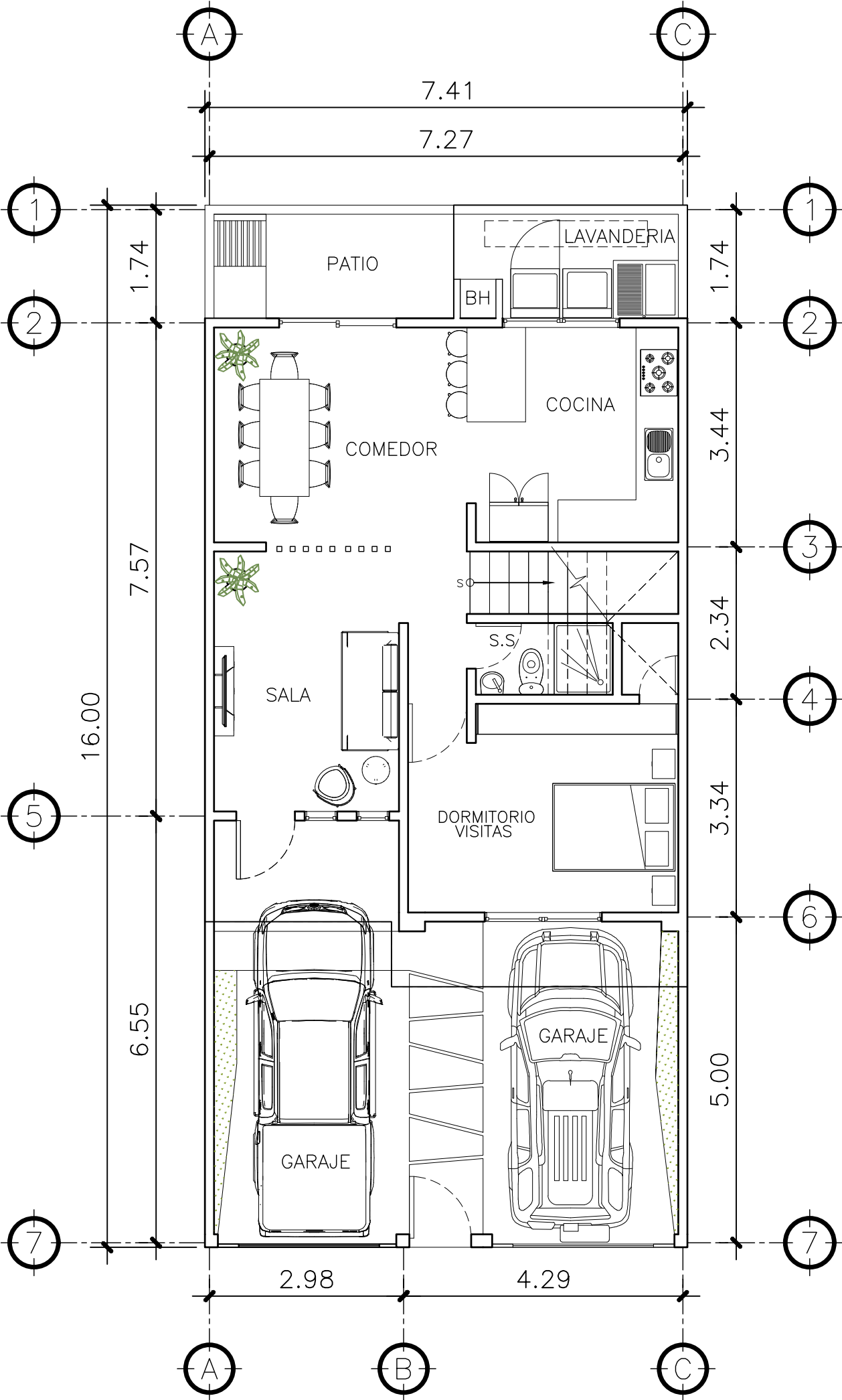
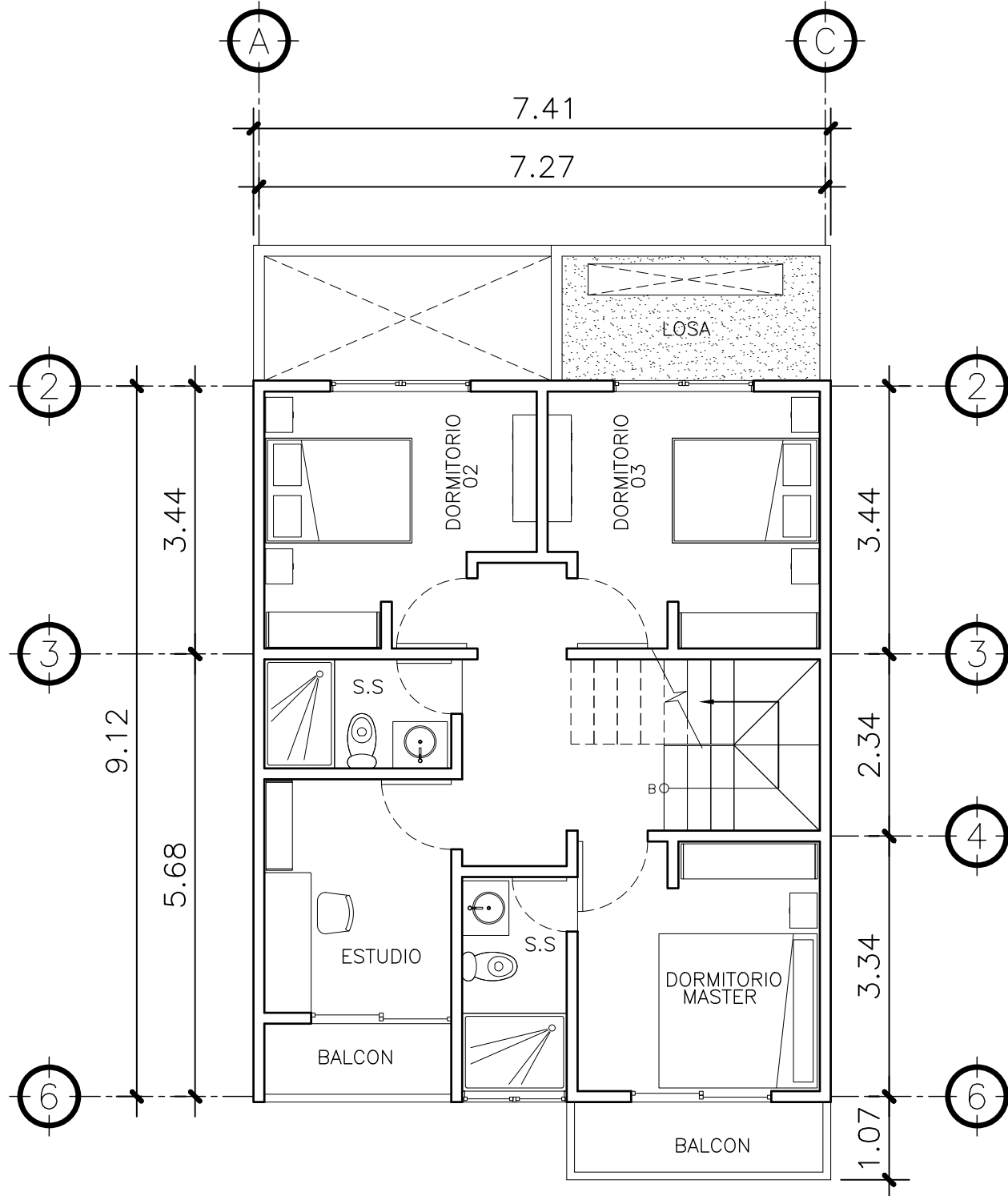
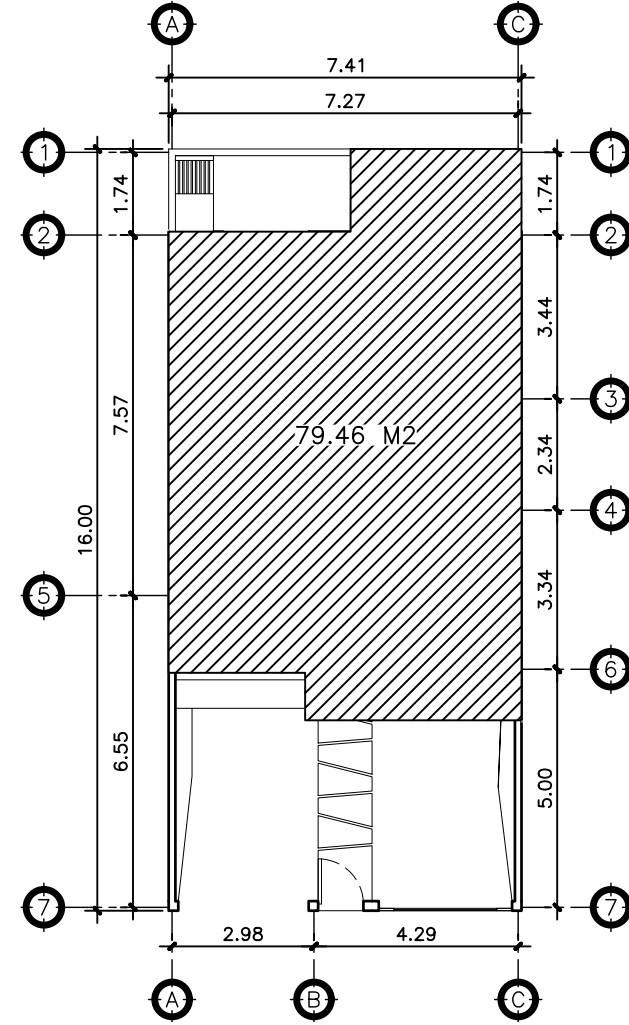




1 PLANTA NIVEL 1
AMOBLADA ESCALA: 1:75

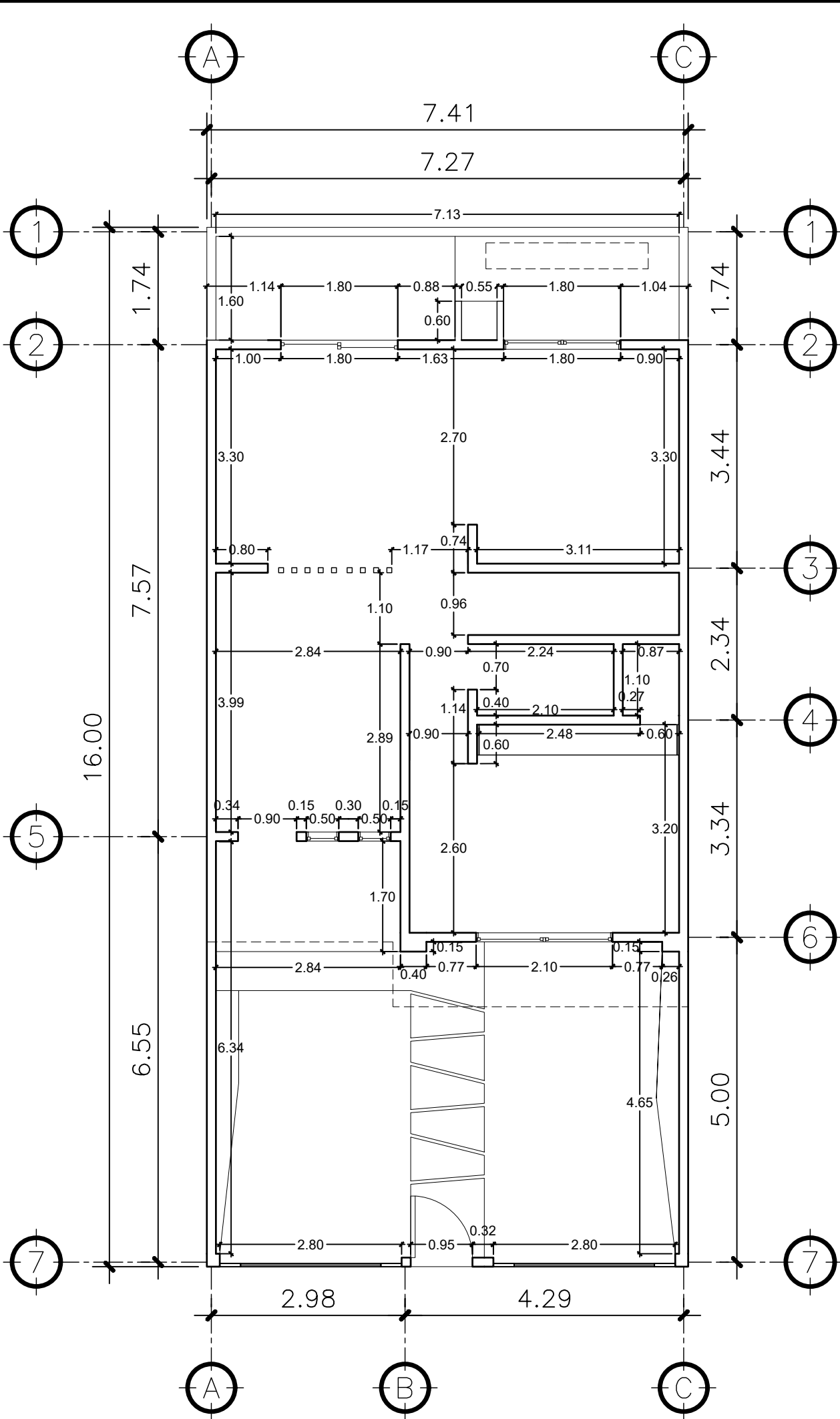


2 PLANTA NIVEL 2
AMOBLADA ESCALA: 1:75

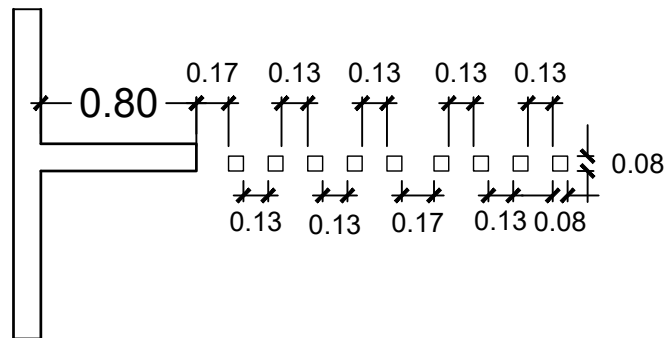


UBICACION

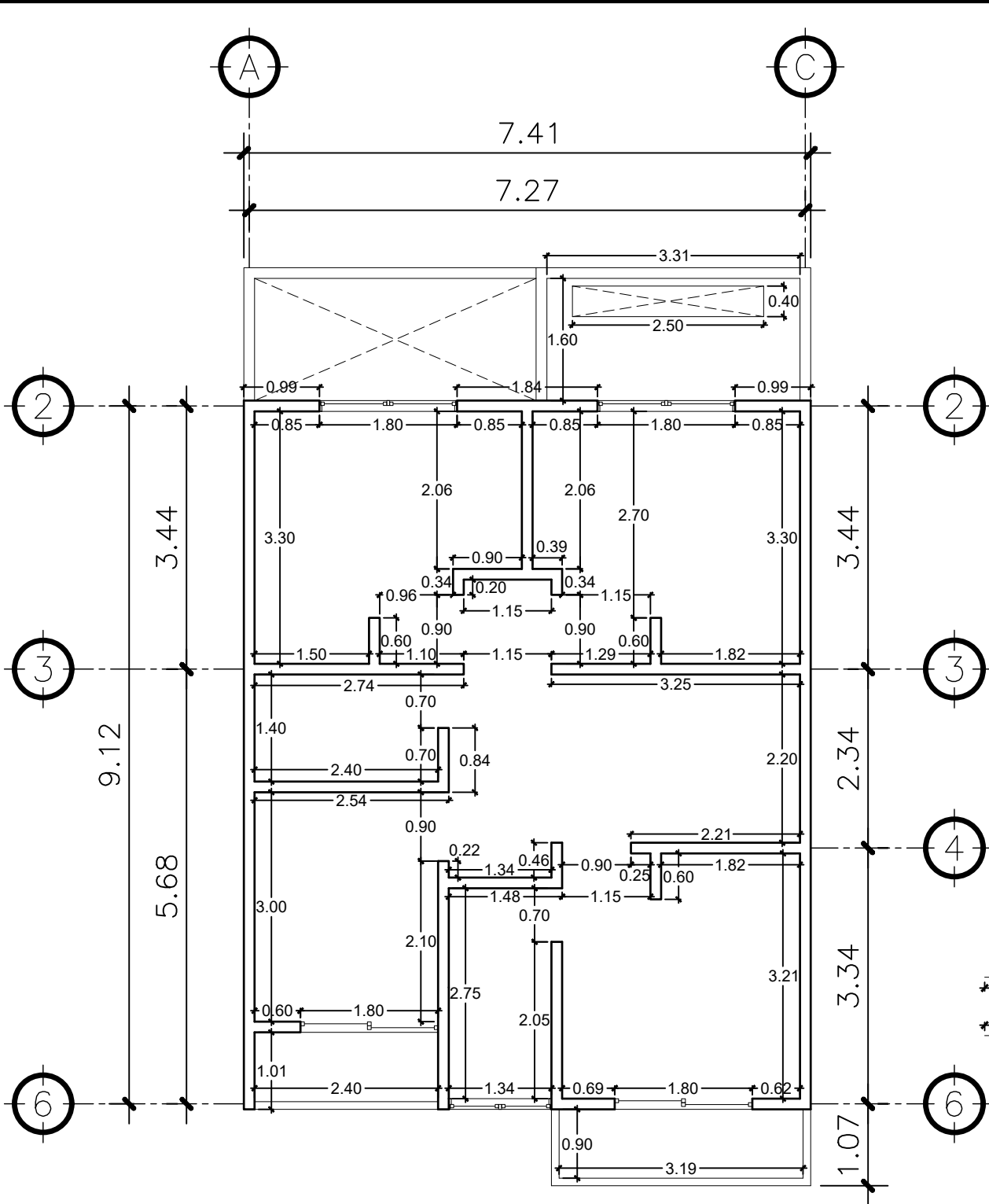
PROPIETARIO:																	
PROYECTO: VIVIENDA PORTAL DEL VALLE																	
UBICACIÓN:																	
PLANIFICADO POR: CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO																	
EJECUTOR: ING. GERMAN CHOC																	
DIBUJÓ: CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO																	
OBSERVACIONES																	
 CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO INGENIERÍA Y ARQUITECTURA																	
CONTENIDO:																	
PLANTAS AMOBLADAS																	
(F) ING. GERMAN CHOC																	
FECHA: SEPTIEMBRE 2025																	
ESCALA: INDICADA																	
CATEGORÍA	HOJA:																
<table><tr><td>ARQUITECTURA</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>ESTRUCTURA</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>INSTALACIONES</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>CIVIL</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	ARQUITECTURA				ESTRUCTURA				INSTALACIONES				CIVIL				01/13
ARQUITECTURA																	
ESTRUCTURA																	
INSTALACIONES																	
CIVIL																	



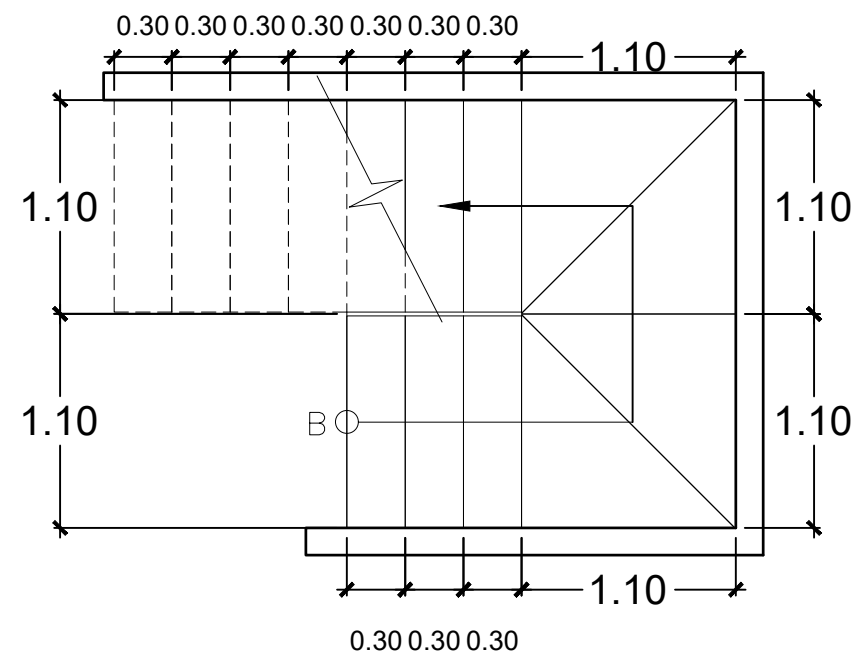
1 PLANTA NIVEL 1
MACHOTE ESCALA: 1:75



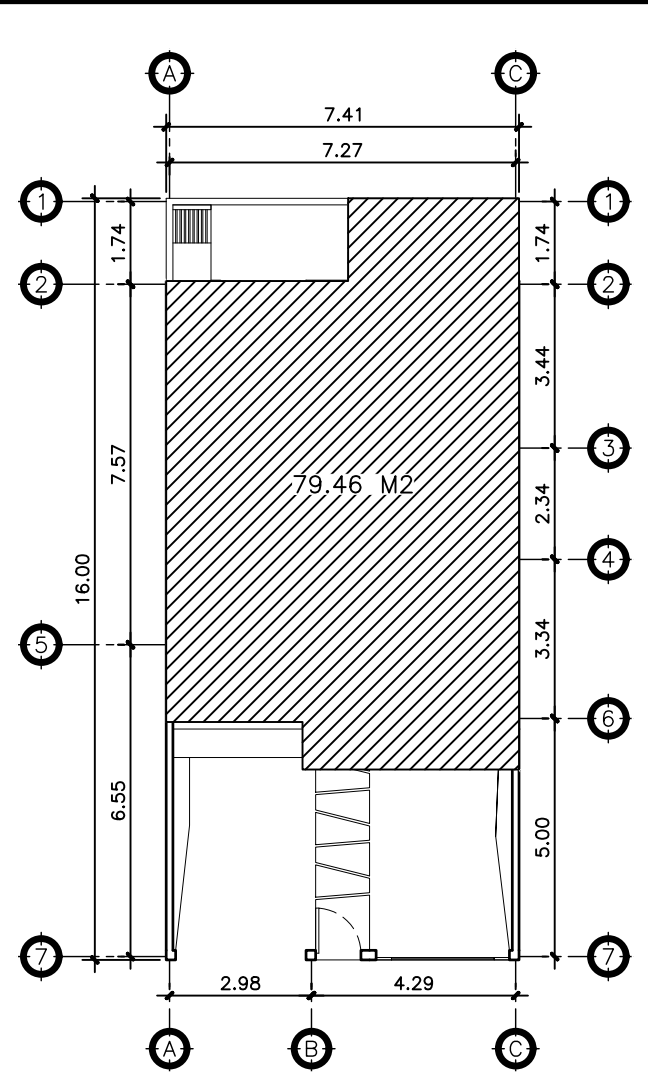
COLUMNAS
ACOTADA ESCALA: 1:50



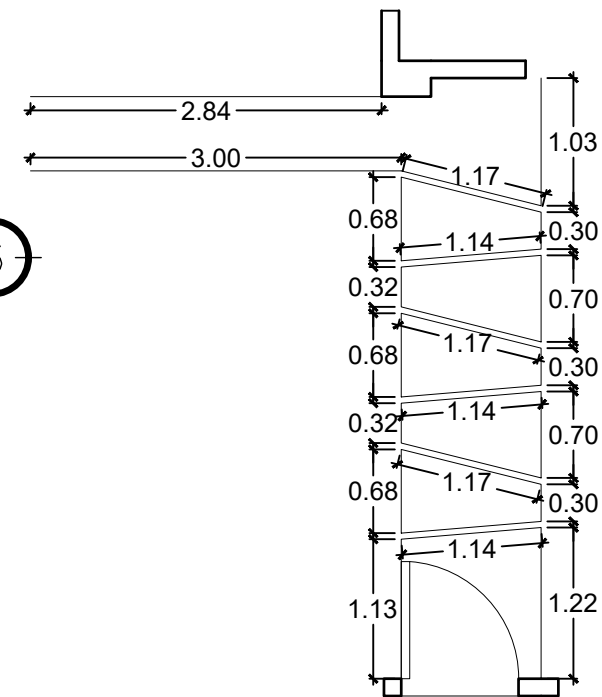
2 PLANTA NIVEL 2
MACHOTE ESCALA: 1:75



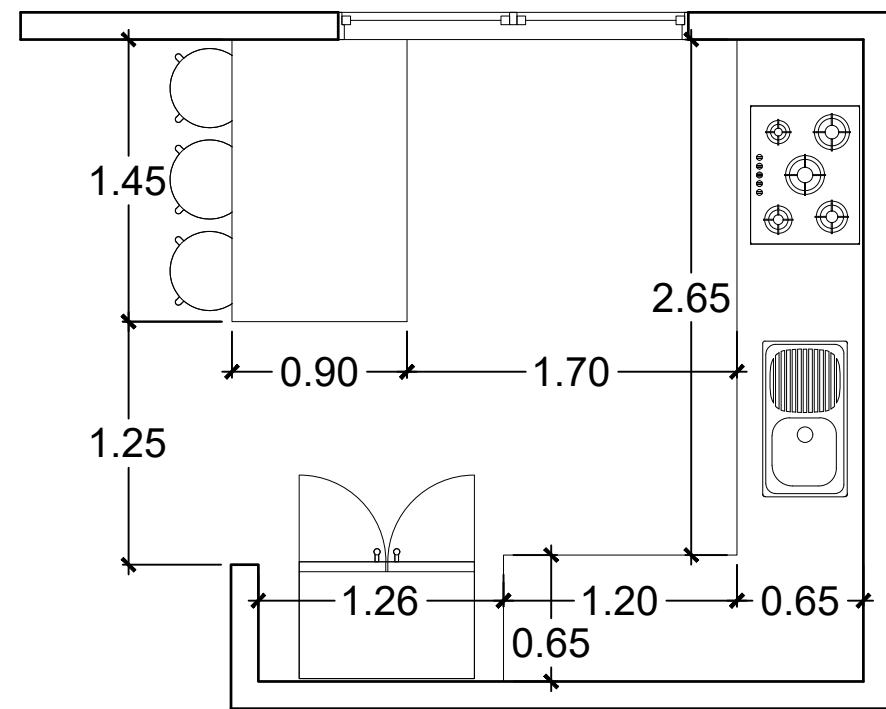
GRADAS
ACOTADA ESCALA: 1:50



UBICACION



CAMINAMIENTO
ACOTADA ESCALA: 1:50



COCINA
ACOTADA ESCALA: 1:50

PROPIETARIO:
WILLIAM LEONEL CUBULÉ BOROR
PROYECTO:
VIVIENDA PORTAL DEL VALLE
UBICACIÓN:
LOTE 1 MANZANA I FASE 1 RESIDENCIALES PORTAL DEL VALLE, DEPARTAMENTO DE GUATEMALA, MUNICIPIO DE CHINAUTLA.
PLANIFICADO POR:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO
EJECUTOR:
ING. GERMAN CHOC
DIBUJÓ:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

OBSERVACIONES



CONTENIDO:

PLANTAS MACHOTES

(F) WILLIAM LEONEL CUBULÉ BOROR

(F) ING. GERMAN CHOC

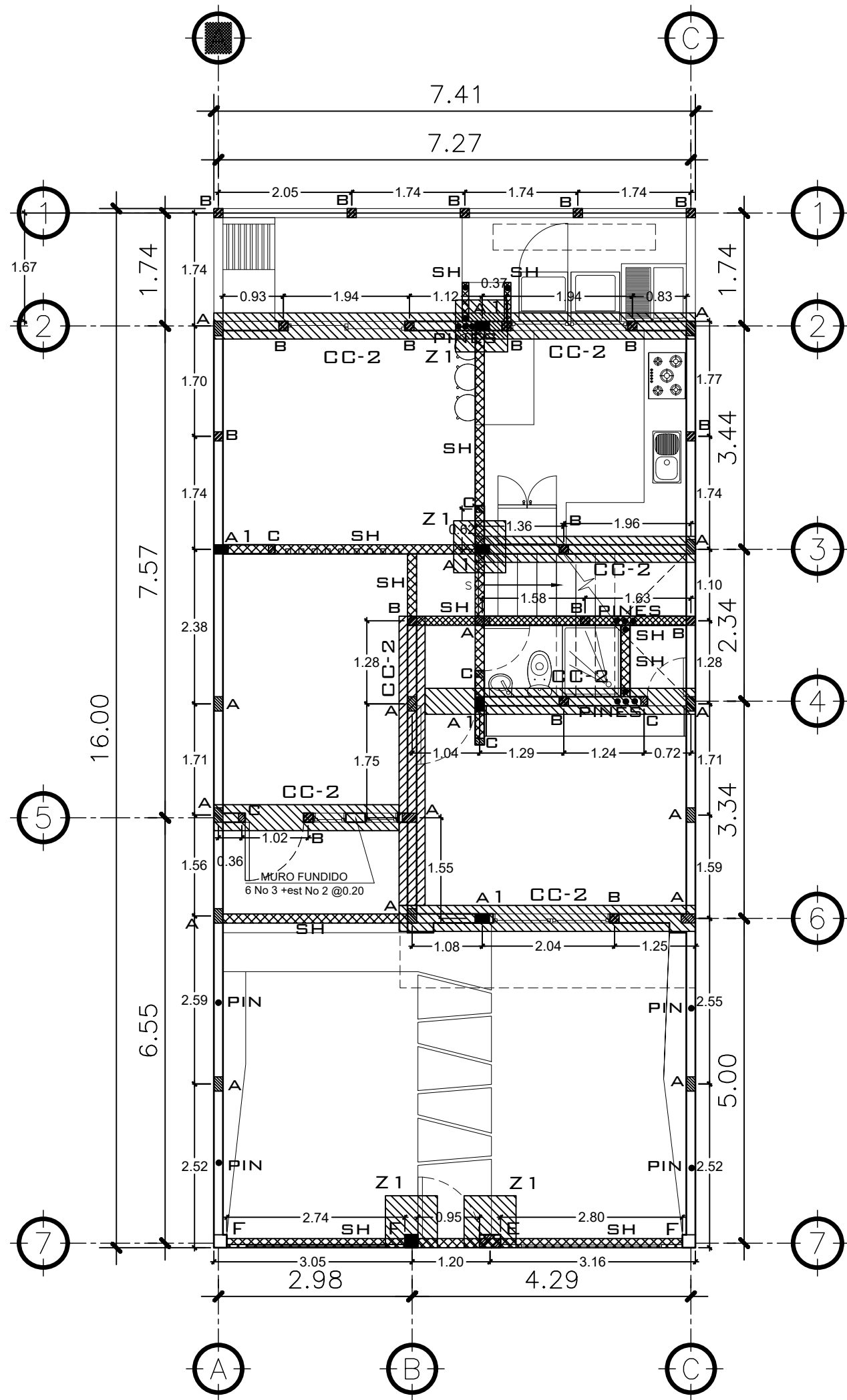
FECHA:
SEPTIEMBRE 2025

ESCALA:
INDICADA

CATEGORÍA HOJA:

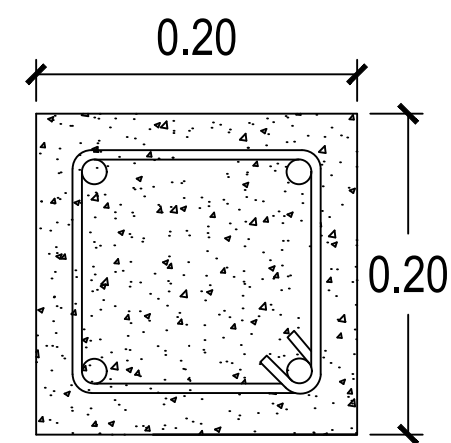
ARQUITECTURA	ESTRUCTURA	INSTALACIONES	CIVIL
--------------	------------	---------------	-------

02 /13



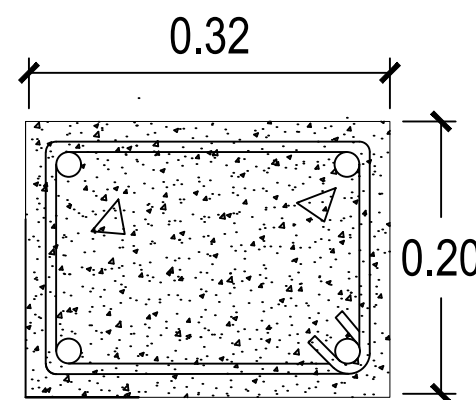
1 PLANTA NIVEL 1
CIMENTACION Y COLUMNAS

ESCALA: 1:75



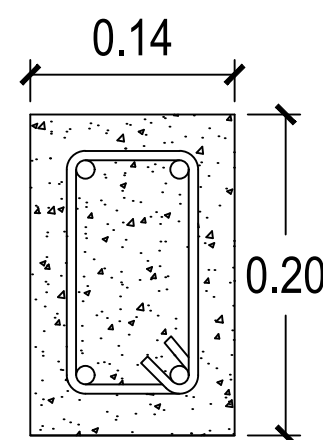
COLUMNA F

4 Ø5/8" + est. Ø1/4" @ 0.15



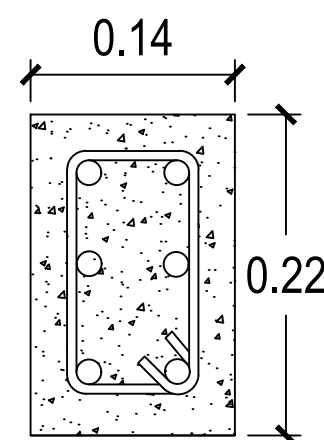
COLUMNA E

4 Ø5/8" + EST. Ø1/4" @ 0.20



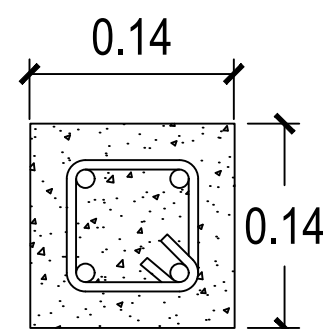
COLUMNA A

4 Ø1/2" + est. Ø1/4" @ 0.15



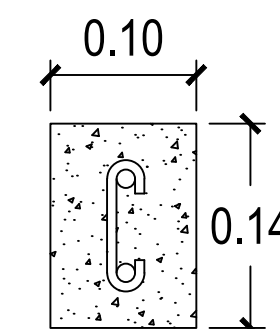
COLUMNA A-1

6 Ø1/2" + est. Ø1/4" @ 0.15



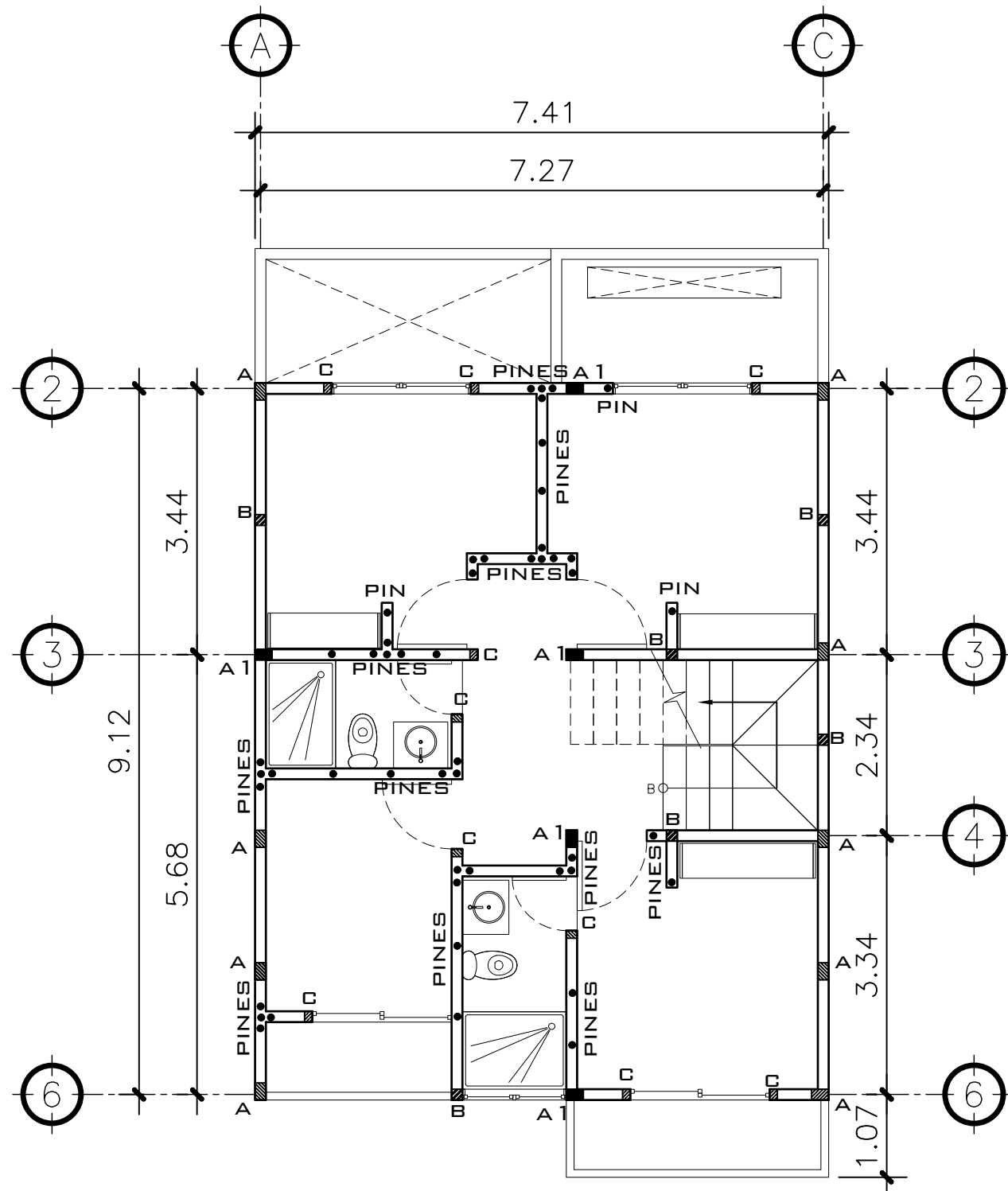
COLUMNA B

4 Ø3/8" + est. Ø1/4" @ 0.15



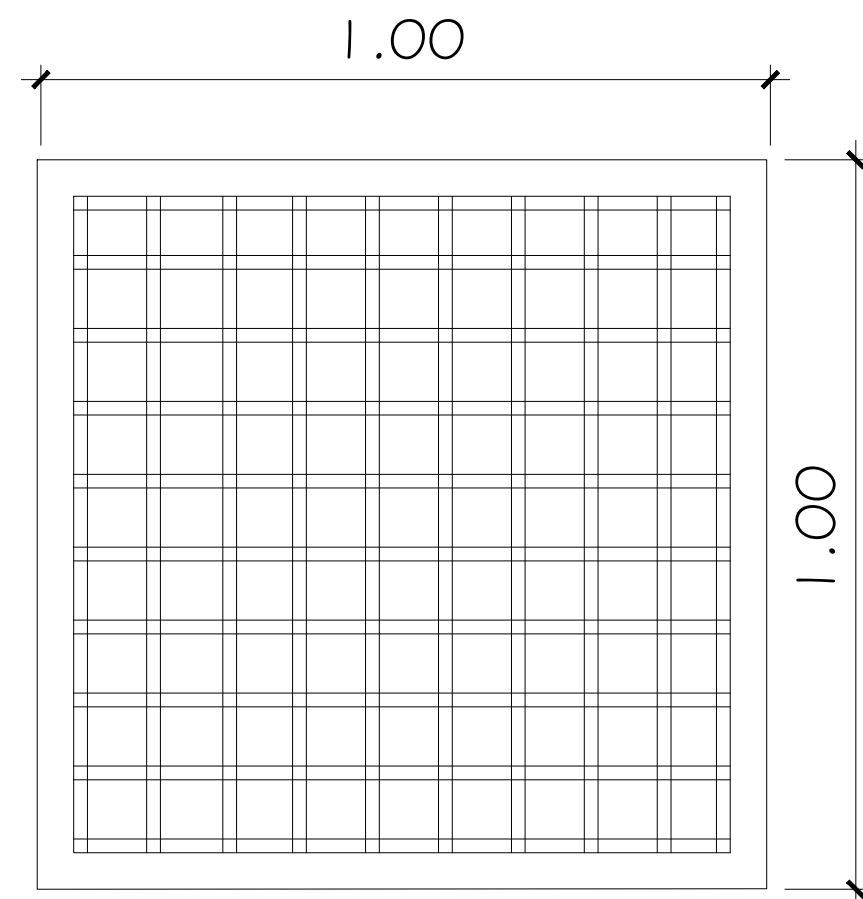
COLUMNA C

2 Ø3/8" + esl. Ø1/4" @ 0.20



2 PLANTA NIVEL 2
CIMENTACION Y COLUMNAS

ESCALA: 1:75



ZAPATA Z1, E=0.20m

No 4 @ 0.10 EM AMBOS SENTIDOS

PROPIETARIO:

PROYECTO:
VIVIENDA PORTAL DEL VALLE

UBICACIÓN:

PLANIFICADO POR:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

EJECUTOR:
ING. GERMAN CHOC

DIBUJÓ:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

OBSERVACIONES



CONTENIDO:

CIMENTACION
Y COLUMNAS

(F) ING. GERMAN CHOC

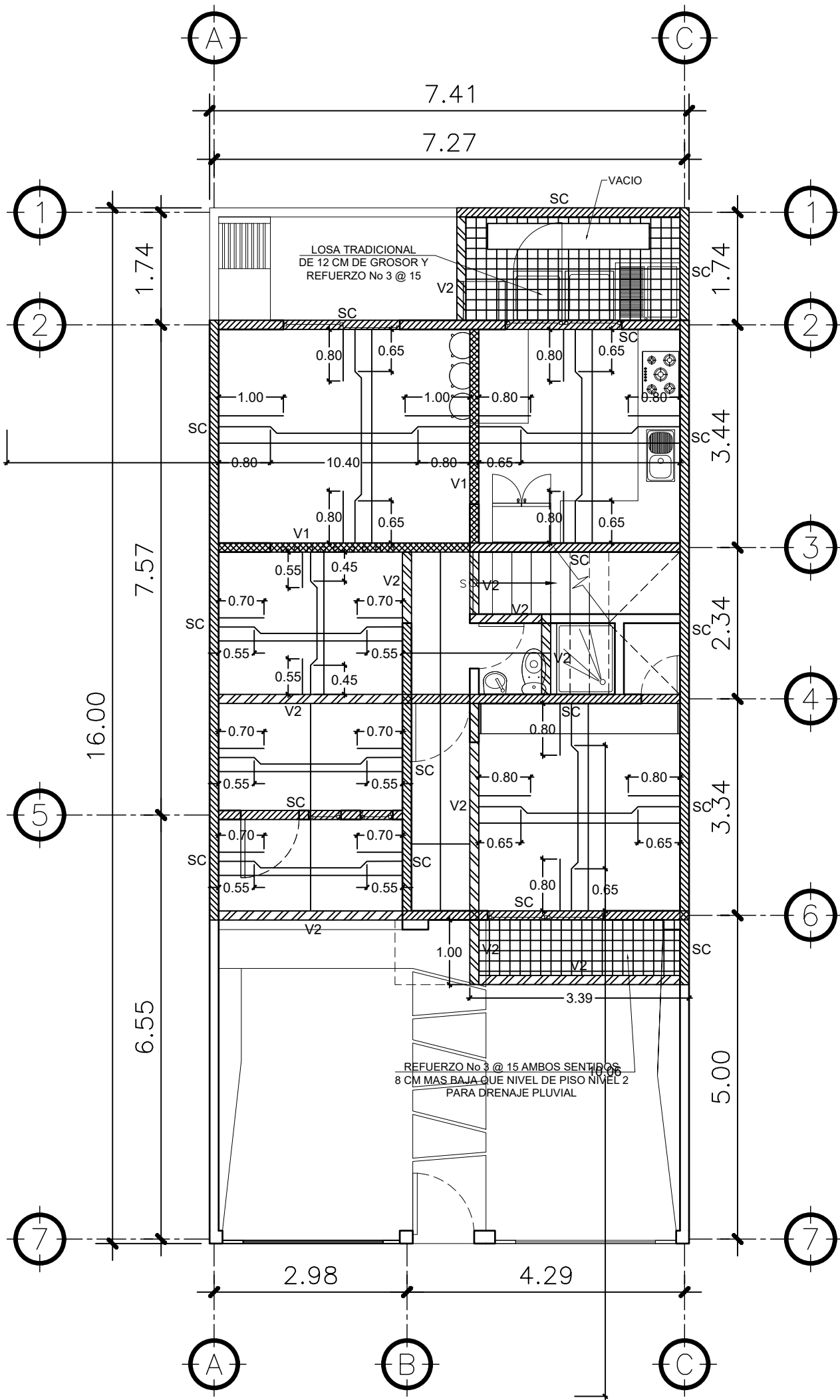
FECHA:
SEPTIEMBRE 2025

ESCALA:
INDICADA

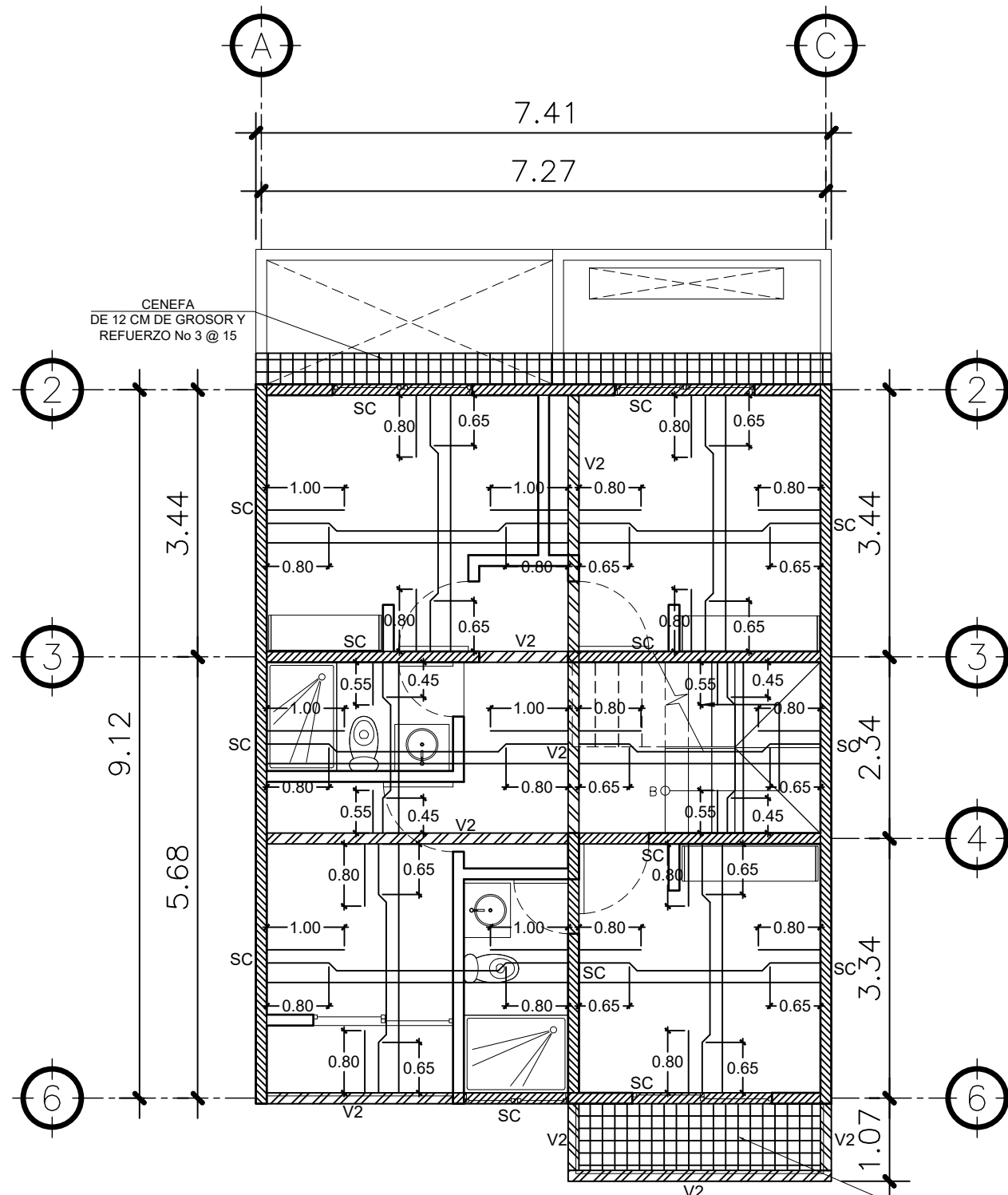
CATEGORÍA HOJA:

ARQUITECTURA	ESTRUCTURA	INSTALACIONES	CIVIL
--------------	------------	---------------	-------

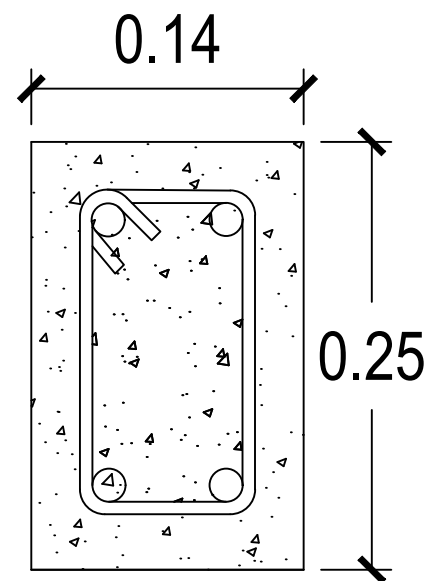
03 /13



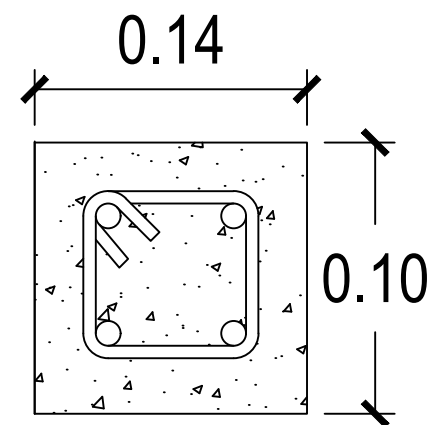
1 PLANTA NIVEL 1
LOSA Y VIGAS ESCALA: 1:75



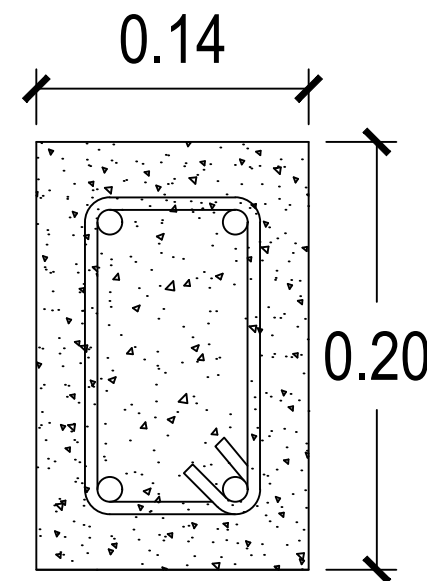
2 PLANTA NIVEL 2
LOSA Y VIGAS ESCALA: 1:75



VIGA V1
4 Ø5/8" + est.Ø1/4"
10 @ 5cm el resto @ 0.10



VIGA V2
4 Ø1/2" + est.Ø1/4" @ 0.10



SOLERA CORONA
4 Ø3/8" + est.Ø1/4" @ 0.15

PROPIETARIO:
PROYECTO: VIVIENDA PORTAL DEL VALLE
UBICACIÓN:
PLANIFICADO POR: CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO
EJECUTOR: ING. GERMAN CHOC
DIBUJÓ: CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

OBSERVACIONES

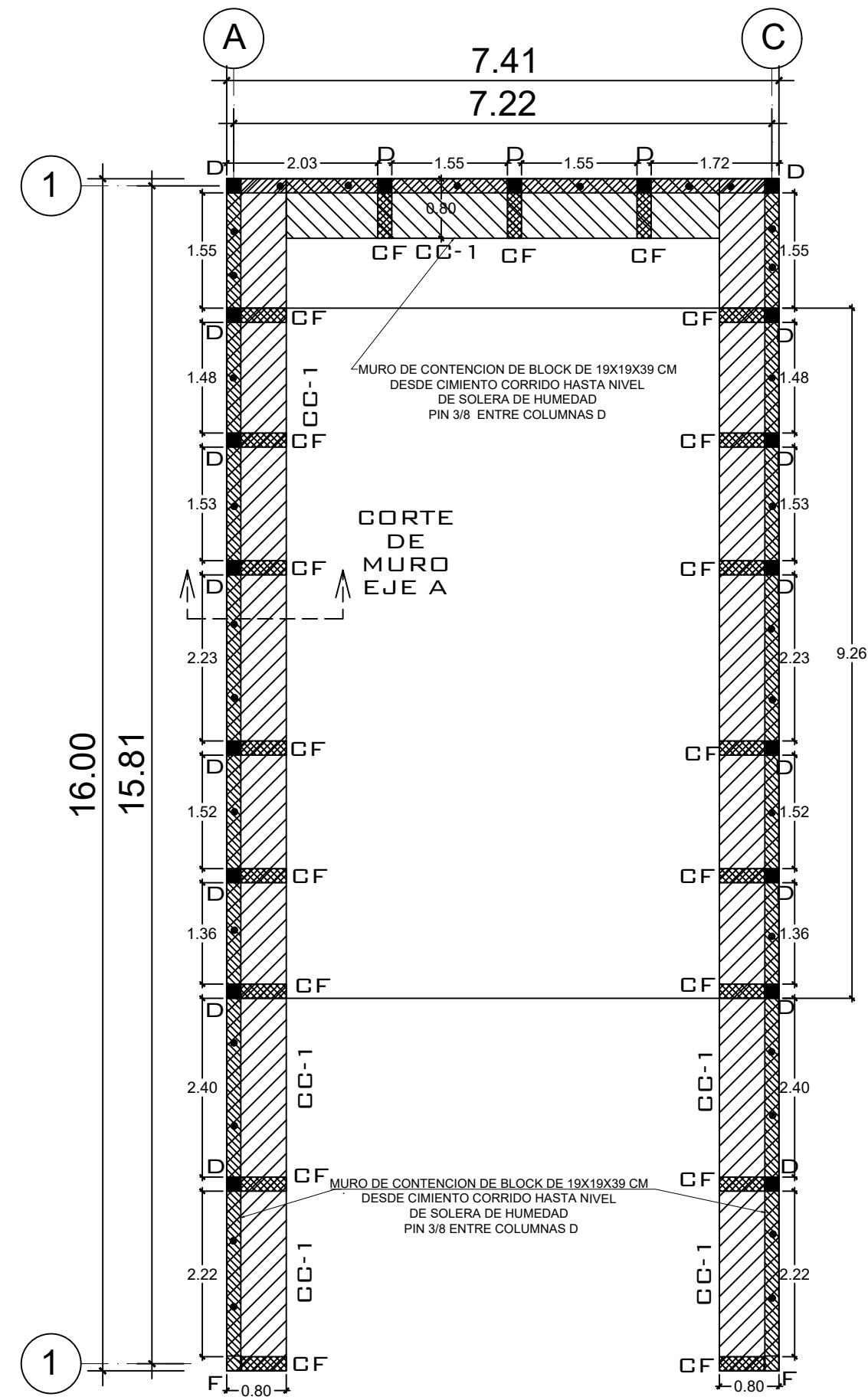


CONTENIDO:
PLANTA LOSA Y VIGAS

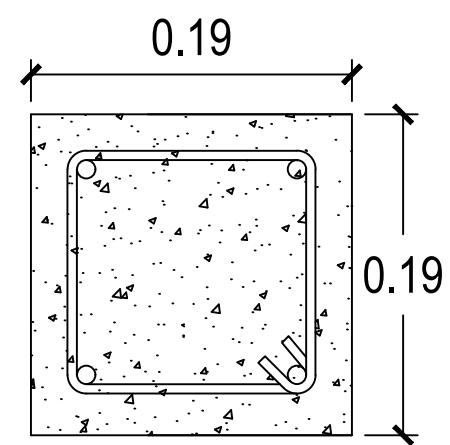
(F) ING. GERMAN CHOC

FEDCHA: SEPTIEMBRE 2025
ESCALA: INDICADA

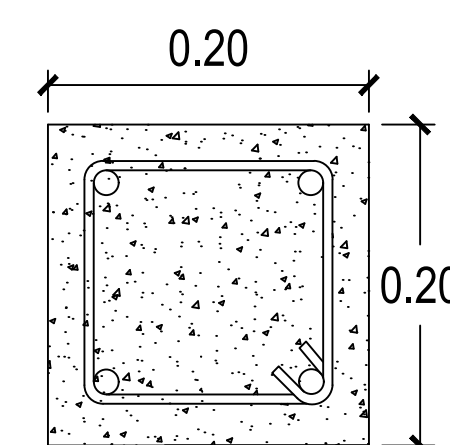
CATEGORÍA	HOJA:
ARQUITECTURA ESTRUCTURA INSTALACIONES CIVIL	04/13



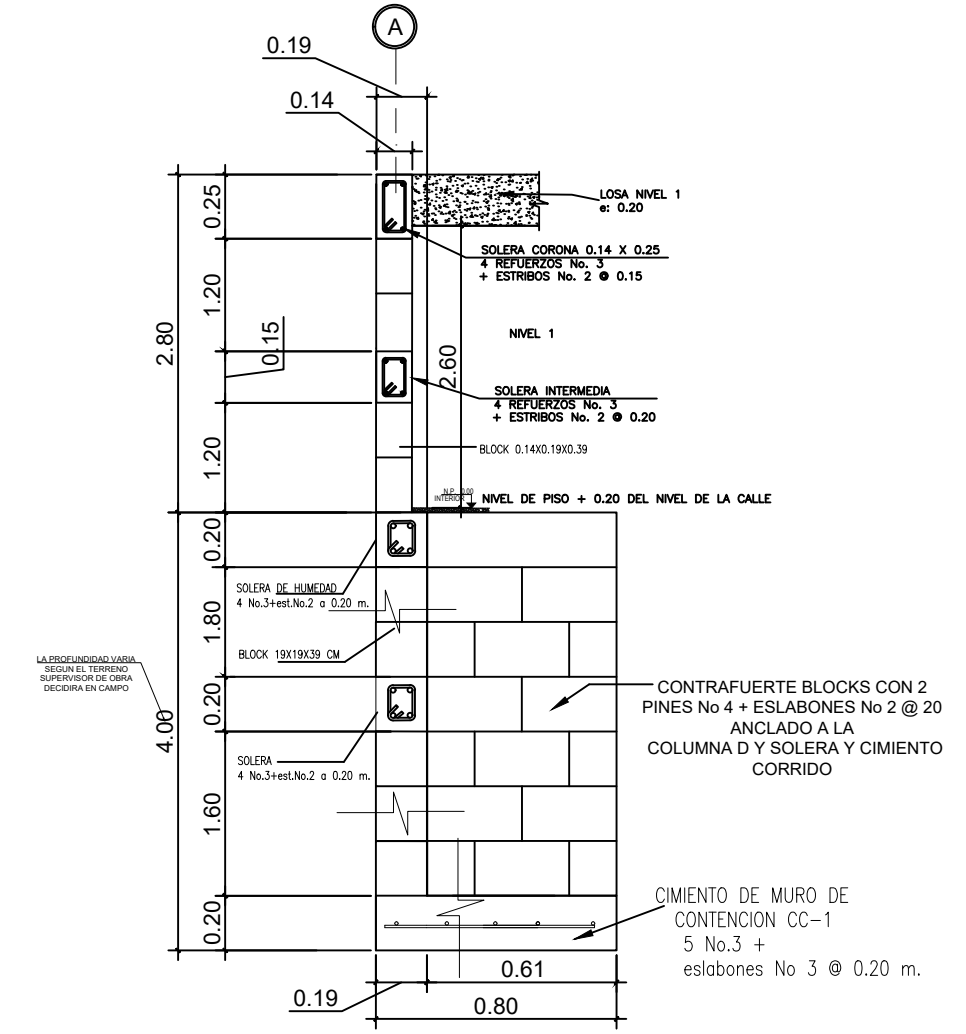
1 PLANTA NIVEL 1 ESCALA: 1:75
CIMENTACION + MUROS DE CONTENCIÓN



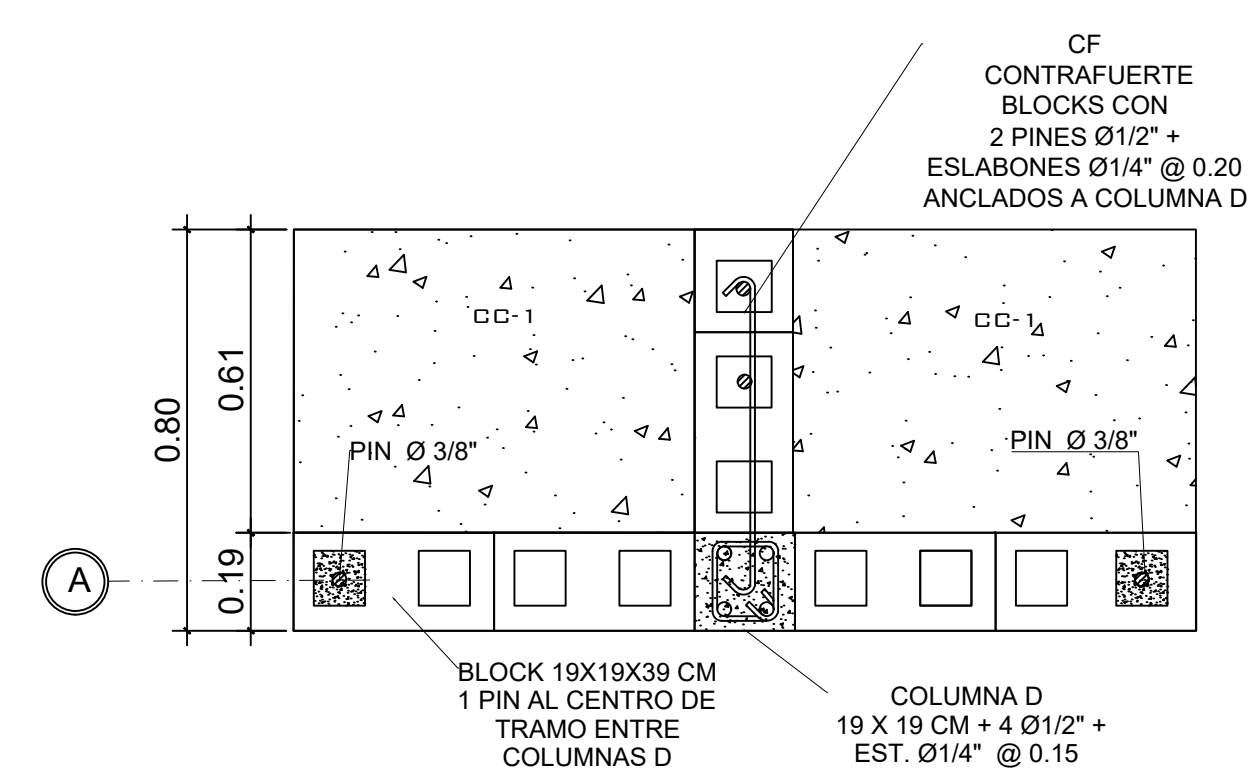
COLUMNA D
4 Ø1/2" + est. Ø1/4" @ 0.15



COLUMNA F
4 Ø5/8" + est. Ø1/4" @ 0.15



CORTE DE MURO EJE A:
PERFIL DE MURO DE CONTENCIÓN
CON CONTRAFUERTE



CORTE DE MURO EJE A:
PLANTA DE MURO DE CONTENCIÓN
CON CONTRAFUERTE

PROPIETARIO:

PROYECTO:
VIVIENDA PORTAL DEL VALLE

UBICACIÓN:

PLANIFICADO POR:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

EJECUTOR:
ING. GERMAN CHOC

DIBUJÓ:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

OBSERVACIONES



CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO
INGENIERIA Y ARQUITECTURA

CONTENIDO:

PLANTA MUROS DE CONTENCIÓN

(F) ING. GERMAN CHOC

FEDCHA:
SEPTIEMBRE 2025

ESCALA:
INDICADA

CATEGORÍA

HOJA:

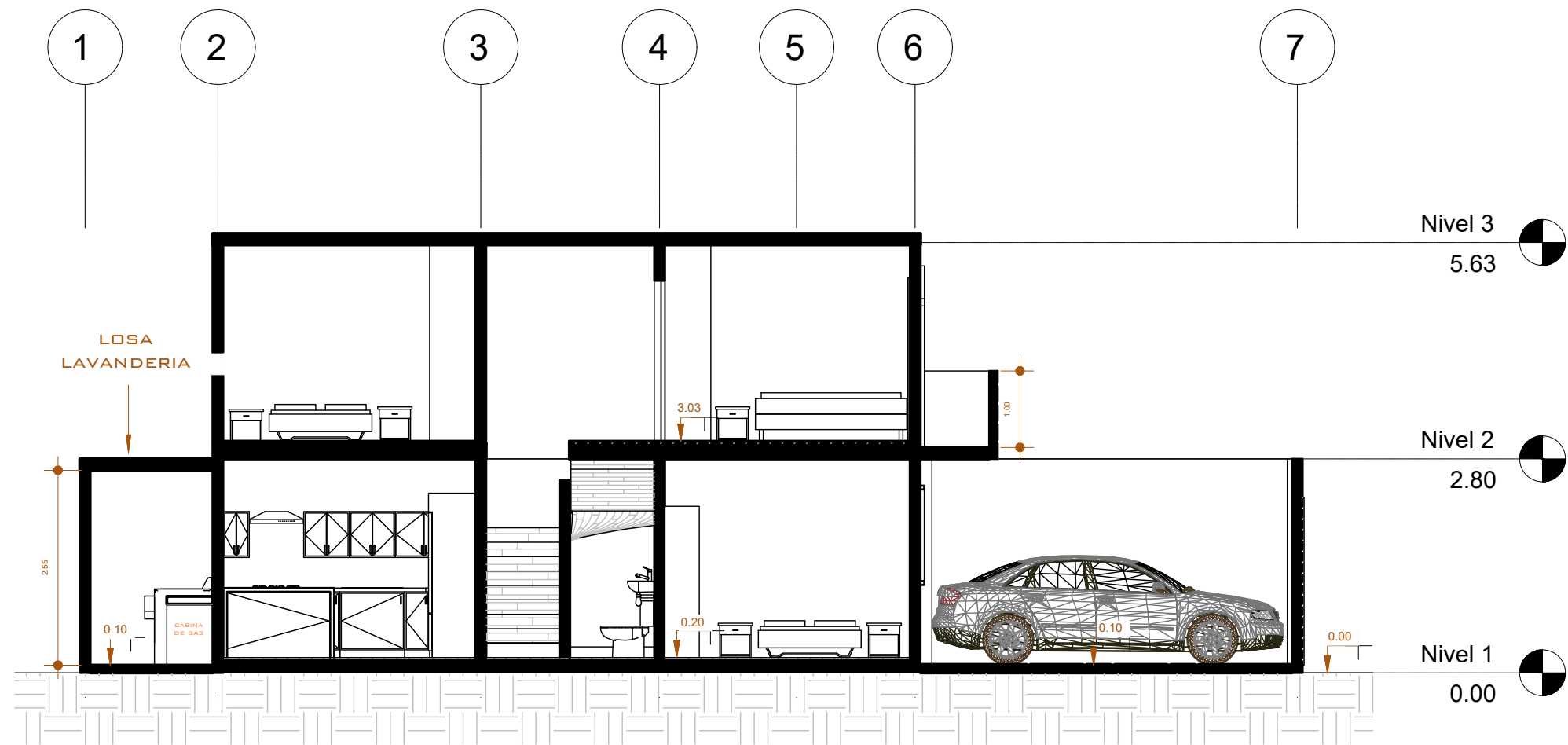
ARQUITECTURA

ESTRUCTURA

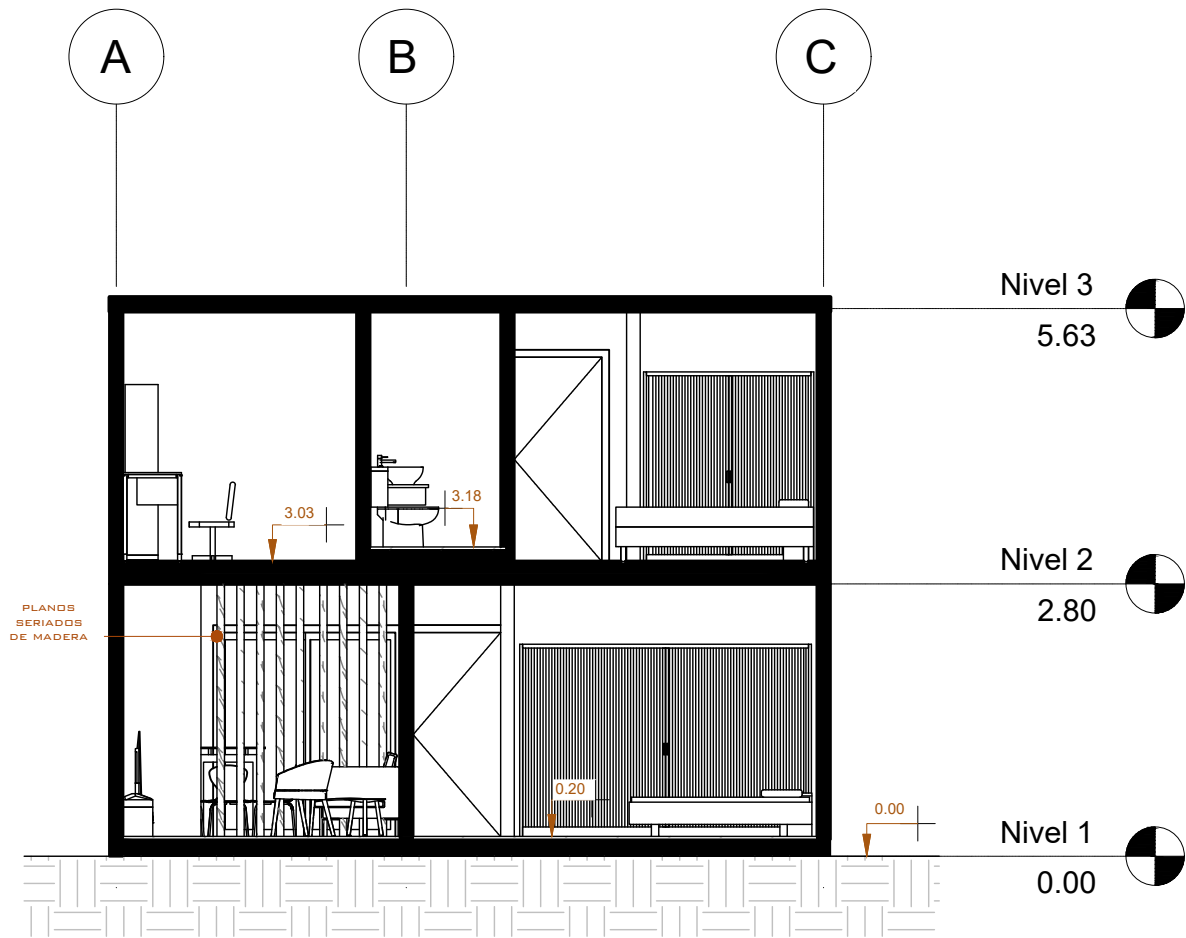
INSTALACIONES

CIVIL

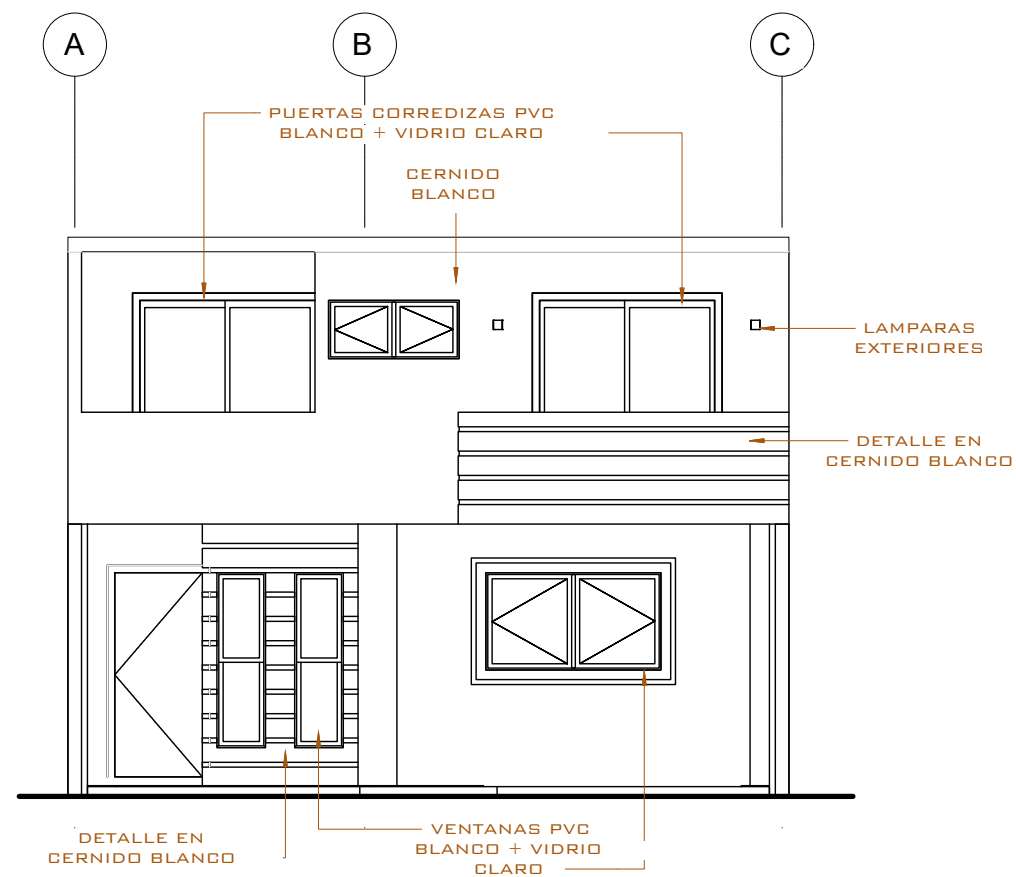
05/13



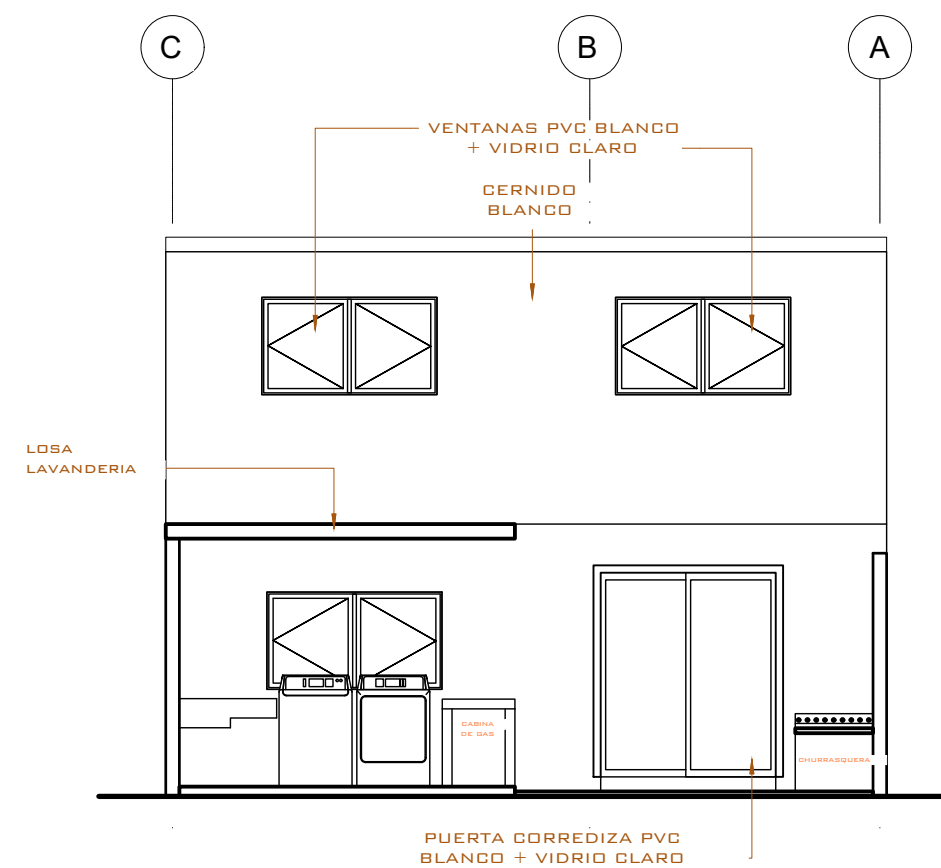
1 SECCIÓN LONGITUDINAL
1 : 75



2 SECCIÓN TRANSVERSAL
1 : 75

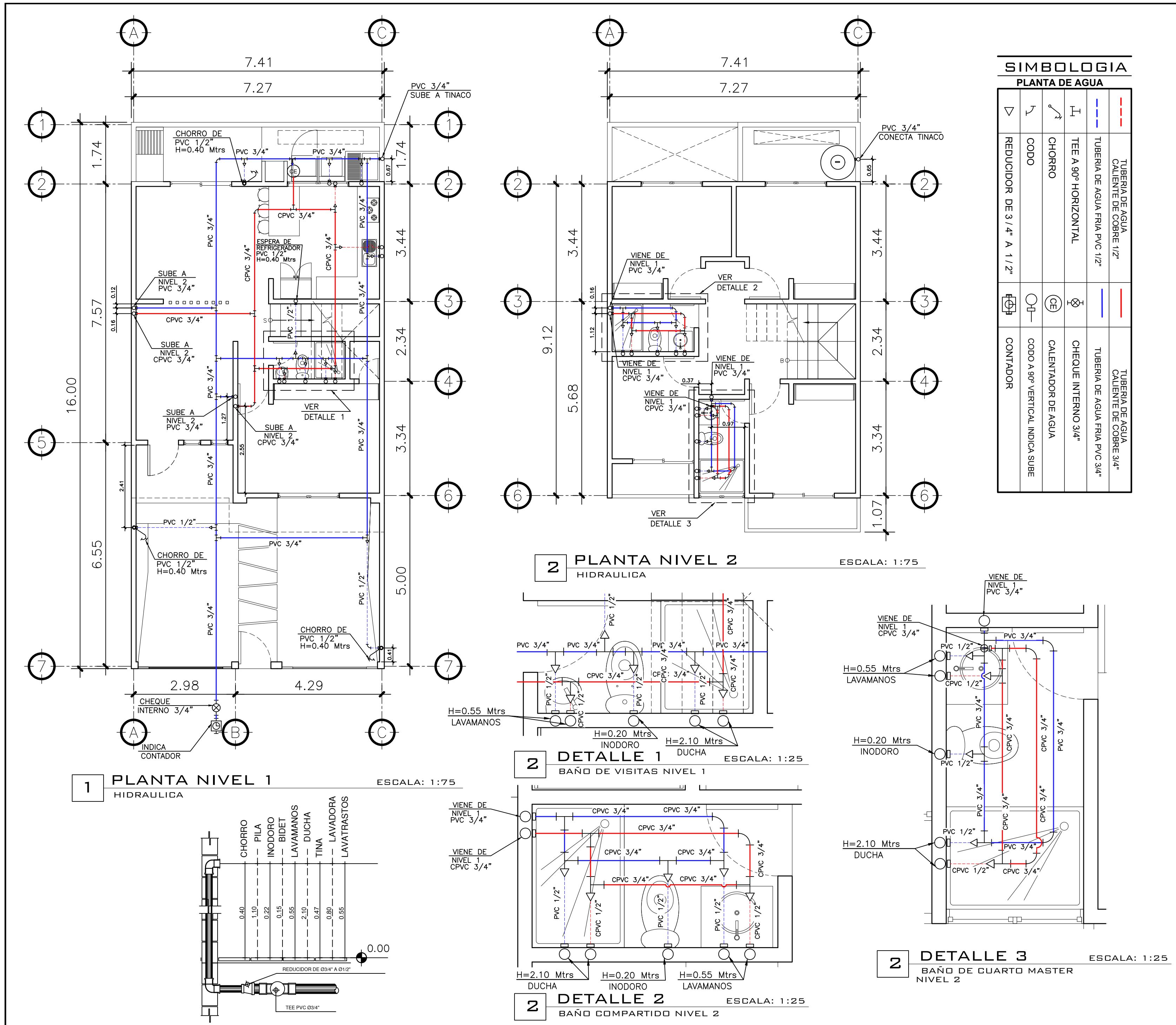


3 ELEVACIÓN PRINCIPAL
1 : 50



4 ELEVACIÓN POSTERIOR
1 : 50

PROPIETARIO:					
PROYECTO: VIVIENDA PORTAL DEL VALLE					
UBICACIÓN:					
PLANIFICADO POR: CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO					
EJECUTOR: ING. GERMAN CHOC					
DIBUJÓ: CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO					
OBSERVACIONES					
 CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO INGENIERIA Y ARQUITECTURA					
CONTENIDO:					
ELEVACIONES Y SECCIONES					
(F) ING. GERMAN CHOC					
FECHA: SEPTIEMBRE 2025					
ESCALA: INDICADA					
CATEGORÍA	HOJA:				
<table><tr><td>ARQUITECTURA</td><td>ESTRUCTURA</td><td>INSTALACIONES</td><td>CIVIL</td></tr></table>	ARQUITECTURA	ESTRUCTURA	INSTALACIONES	CIVIL	06/13
ARQUITECTURA	ESTRUCTURA	INSTALACIONES	CIVIL		



PROPIETARIO:

PROYECTO:
VIVIENDA PORTAL DEL VALLE

UBICACIÓN:

PLANIFICADO POR:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

EJECUTOR:
ING. GERMAN CHOC

DIBUJÓ:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

OBSERVACIONES



CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO
INGENIERIA Y ARQUITECTURA

CONTENIDO:

PLANTAS
AGUA
POTABLE

(F) ING. GERMAN CHOC

FEDCHA:
SEPTIEMBRE 2025

ESCALA:
INDICADA

CATEGORÍA

HOJA:

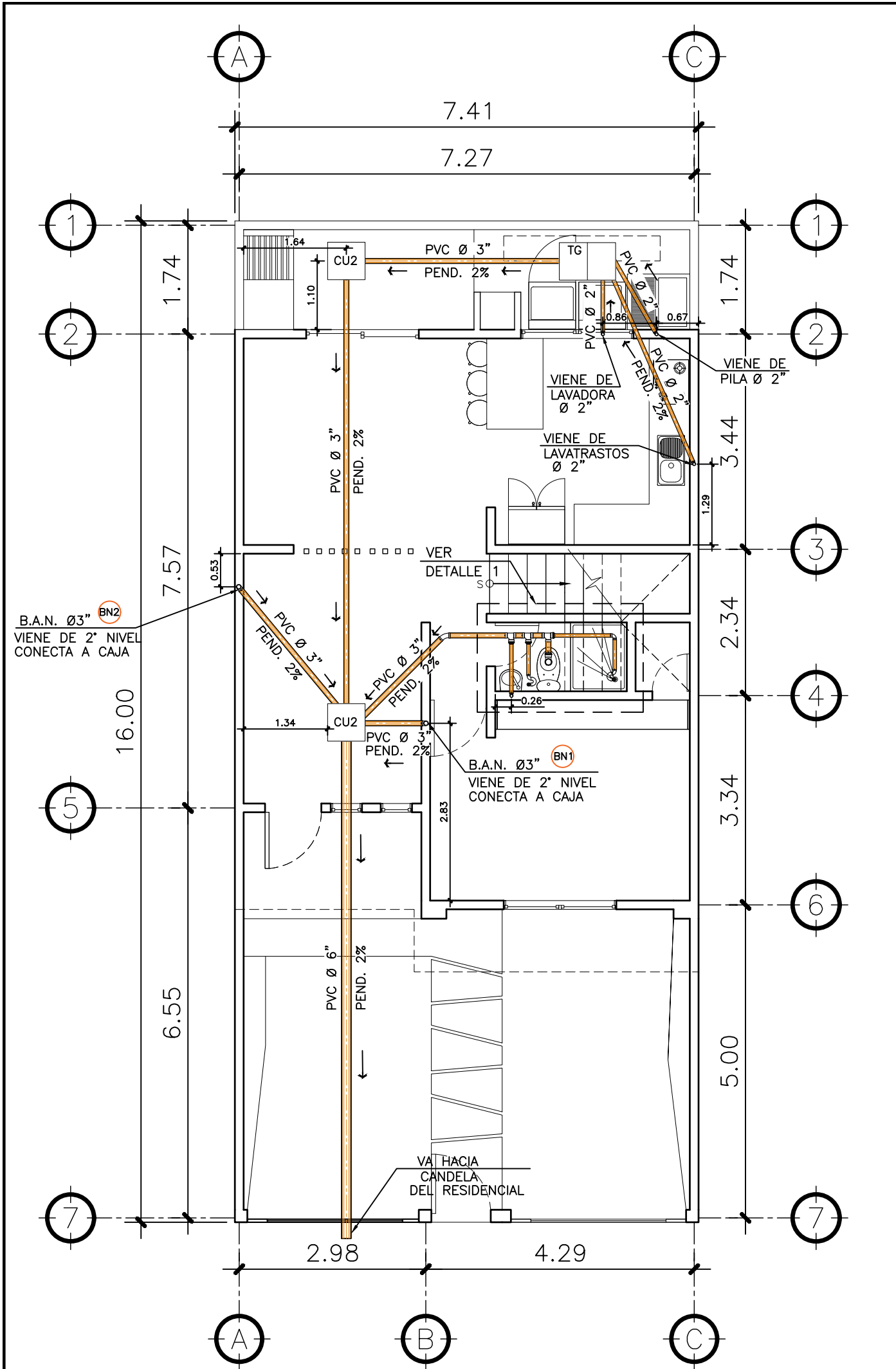
07/13

ARQUITECTURA

ESTRUCTURA

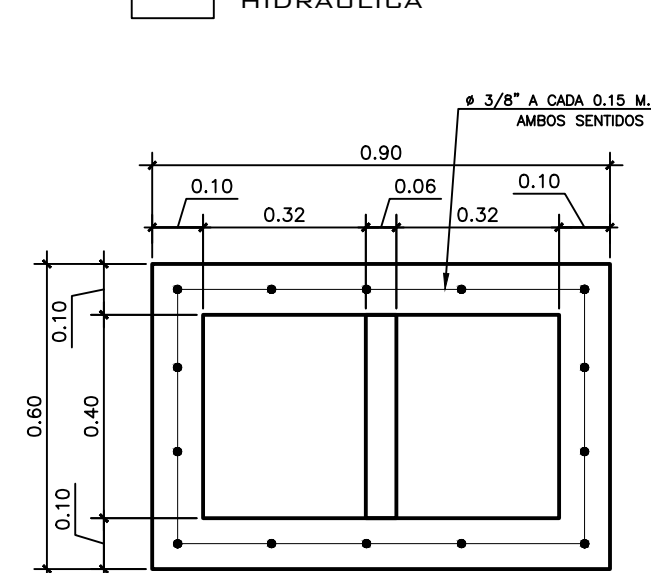
INSTALACIONES

CIVIL



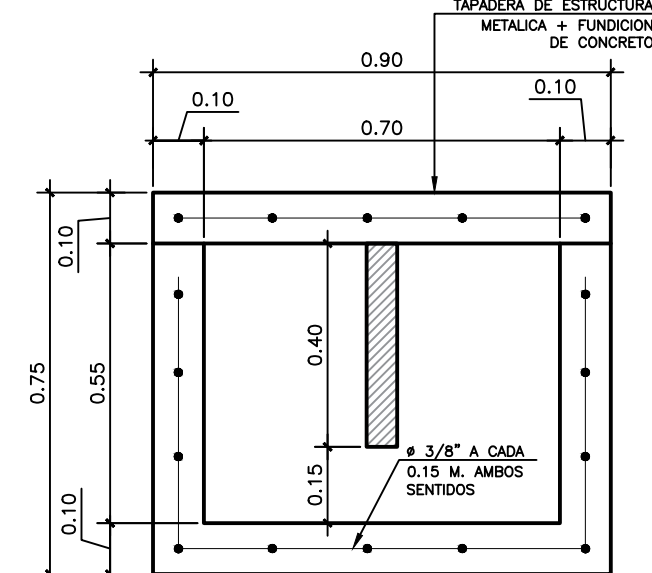
1 PLANTA NIVEL 1
HIDRAULICA

ESCALA: 1:75



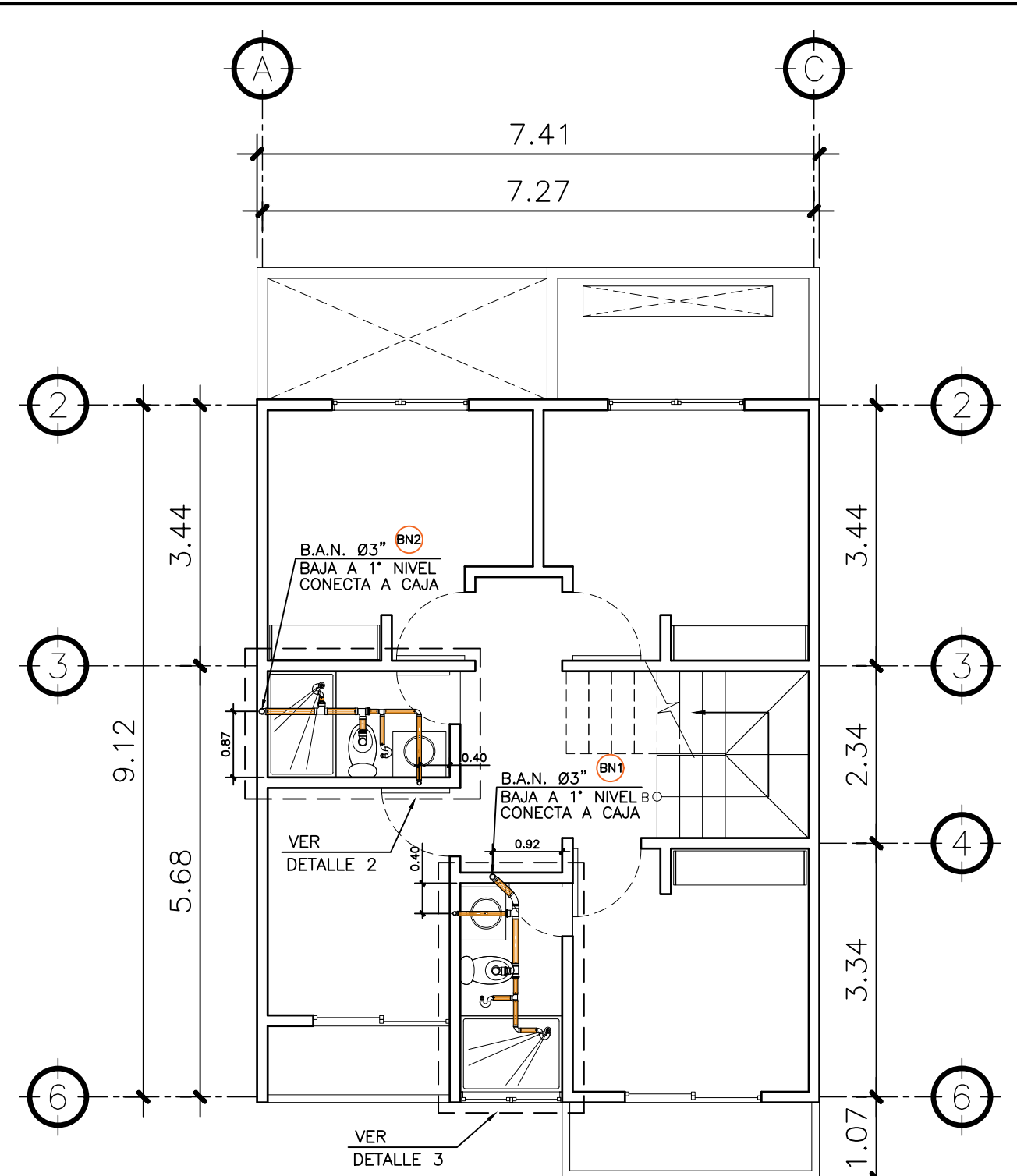
7 PLANTA
CAJA TRAMPA DE GRASA

ESCALA: 1:2.5



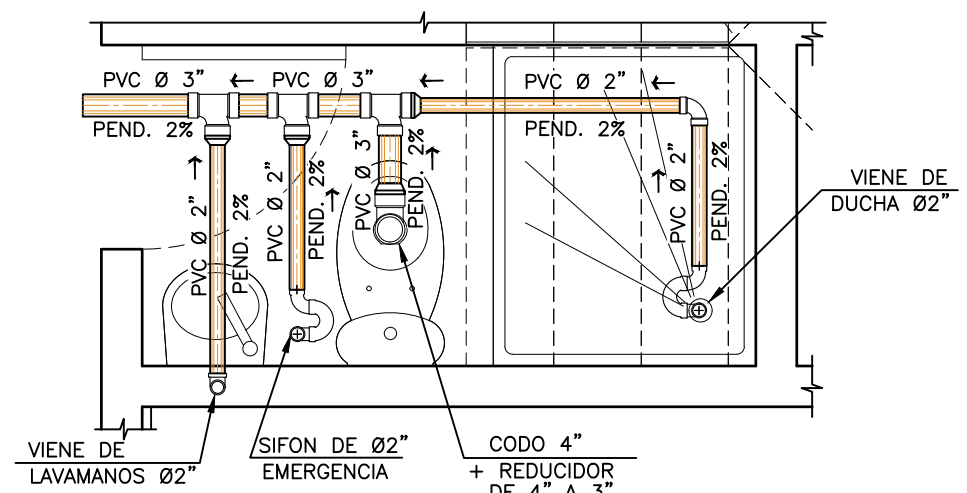
8 ELEVACION
CAJA TRAMPA DE GRASA

ESCALA: 1:2.5



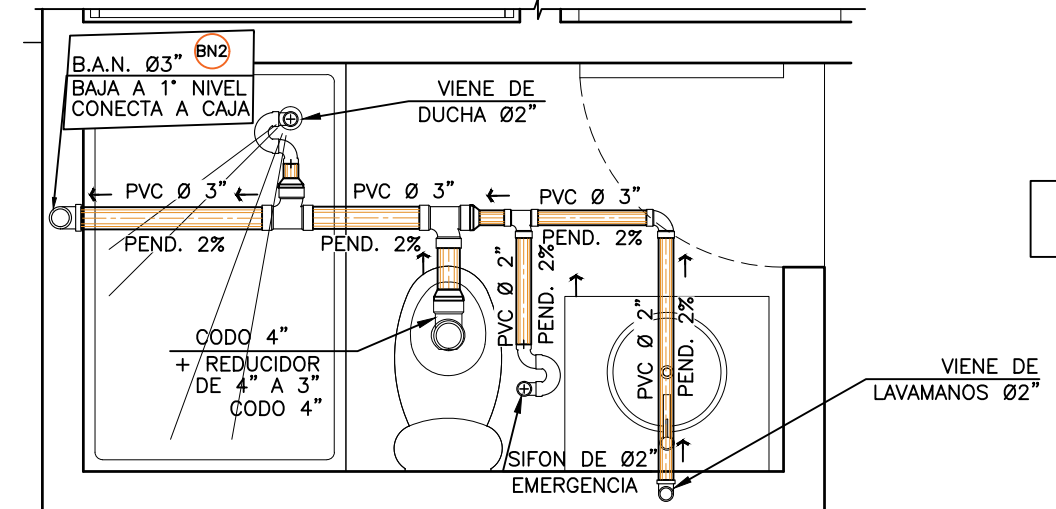
2 PLANTA NIVEL 2
HIDRAULICA

ESCALA: 1:75



2 DETALLE 1
BAÑO DE VISITAS NIVEL 1

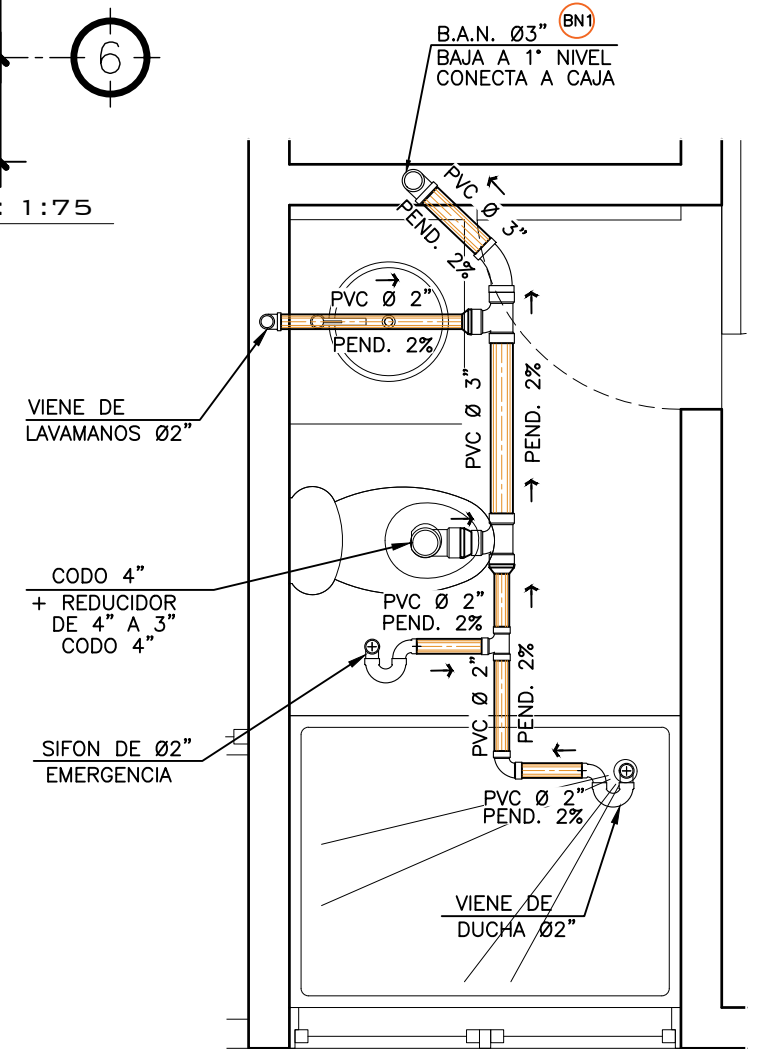
ESCALA: 1:25



2 DETALLE 2
BAÑO COMPARTIDO NIVEL 2

ESCALA: 1:25

SIMBOLOGIA		PLANTA DE DRENAJES	
	YEE HORIZONTAL		PVC DE DIAMETRO Ø INDICADO EN PLANTA
	TEE VERTICAL A 90°		TEE HORIZONTAL A 90°
	CODO A 45°		CODO VERTICAL A 90°
	BAJADA DE AGUA NEGRA		BAJADA DE AGUA NEGRA
	REPOSADERA		REPOSADERA
	REDUCIDOR		REDUCIDOR
	PAÑUELOS CON 1% DE PENDIENTE		PAÑUELOS CON 1% DE PENDIENTE
	MEZCLON + BLANQUEADO		MEZCLON + BLANQUEADO
	DIRECCION Y MEDIDAS DEL TUBO		DIRECCION Y MEDIDAS DEL TUBO
	BAJADA DE TUBO DE 3"		BAJADA DE TUBO DE 3"
	BAJADA DE AGUA NEGRA + No. DE BAJADA		BAJADA DE AGUA NEGRA + No. DE BAJADA
	BAJADA DE AGUA PLUVIAL + No. DE BAJADA		BAJADA DE AGUA PLUVIAL + No. DE BAJADA



2 DETALLE 3
BAÑO DE CUARTO MASTER NIVEL 2

ESCALA: 1:25

PROPIETARIO:

PROYECTO:
VIVIENDA PORTAL DEL VALLE

UBICACIÓN:

PLANIFICADO POR:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

EJECUTOR:
ING. GERMAN CHOC

DIBUJÓ:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

OBSERVACIONES

CONTENIDO:

PLANTAS
AGUA
POTABLE

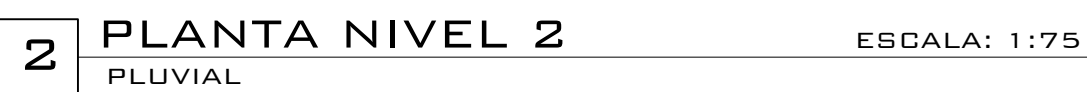
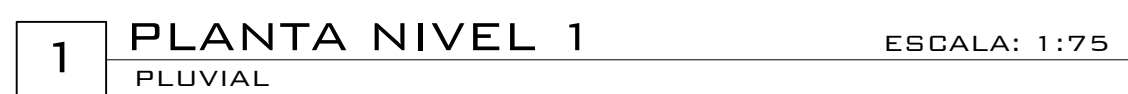
(F) ING. GERMAN CHOC

FECHA:
SEPTIEMBRE 2025

ESCALA:
INDICADA

CATEGORÍA

HOJA:
08/13



PVC DIÁMETRO INDICADA EN PLANTA
TUBO DE ENTRADA

0.60

0.10

0.40

0.10

TRABAJA A SECCIÓN VACÍA

$\phi \text{ } 3/8'' \text{ A CADA } 0.15 \text{ M. AMBOS SENTIDOS}$

PVC DE $\phi 3''$
TUBO DE SALIDA

PLANTAS
AGUA
POTABLE

(F) ING. GERMAN CHOC

FECHA:

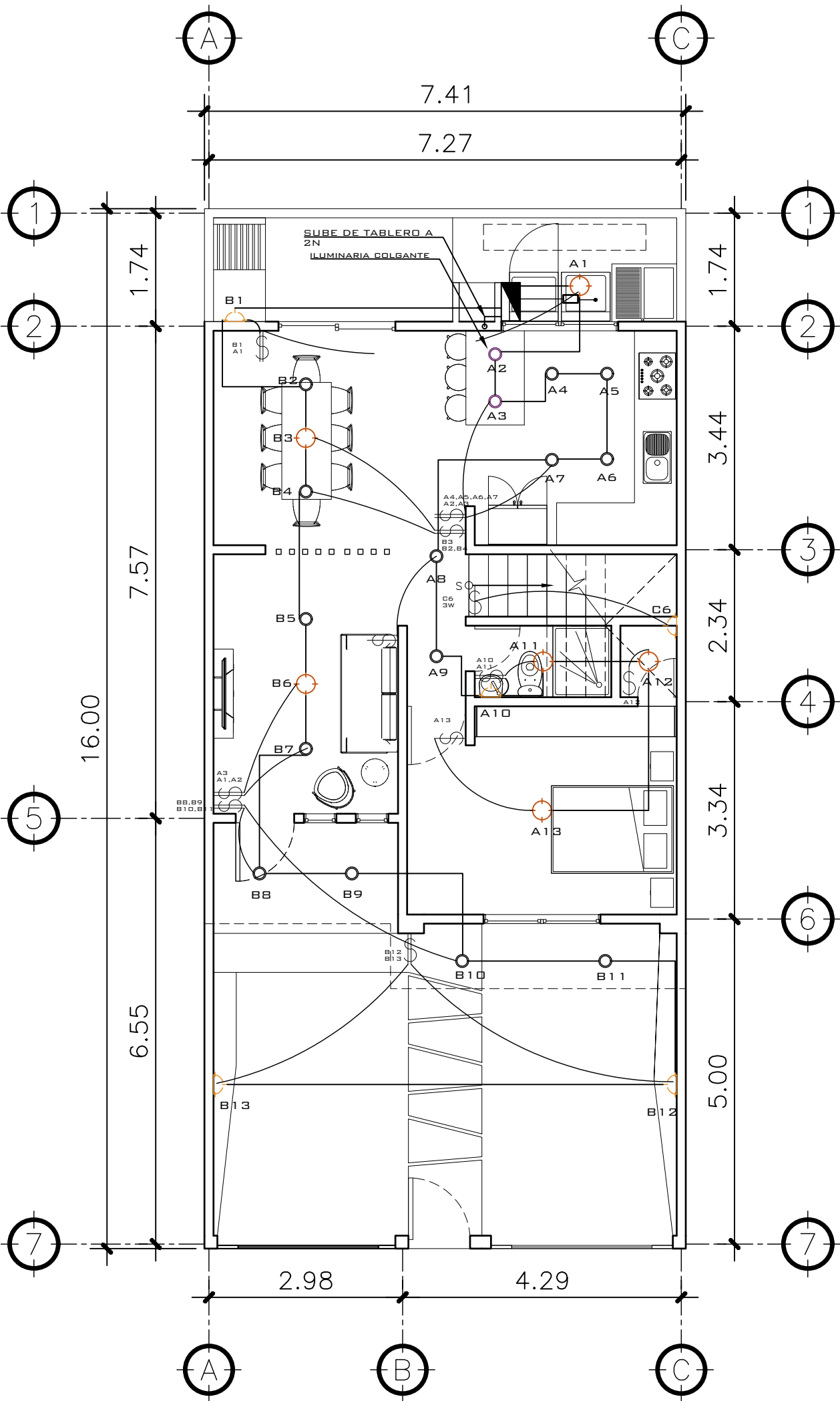
SEPTIEMBRE 2025

ESCALA: INDICADA

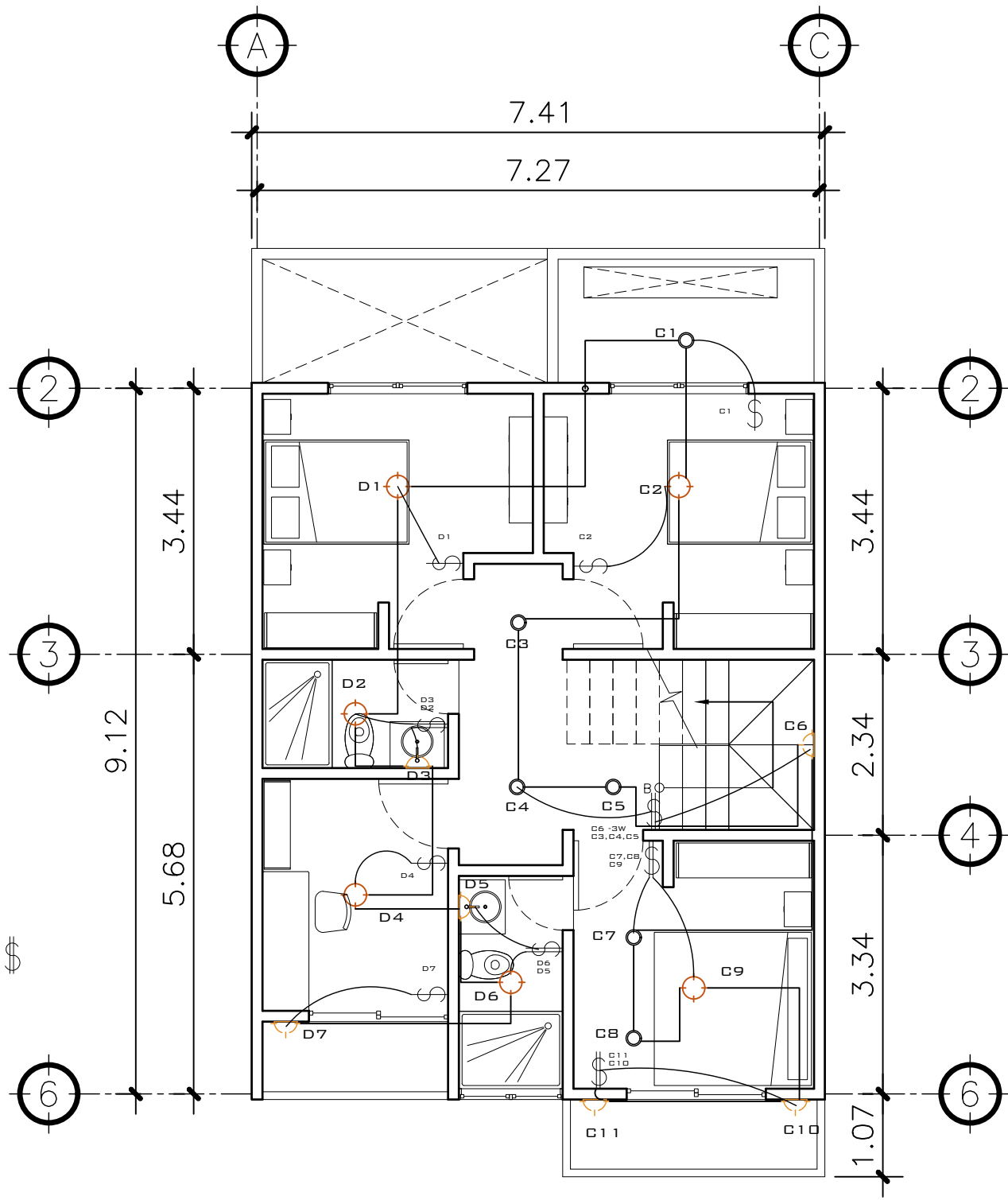
CATEGORÍA HOJA:

ARQUITECTURA			
ESTRUCTURA			
INSTALACIONES			
CIVIL			

09/13



1 PLANTA NIVEL 1
MACHOTE ESCALA: 1:75



2 PLANTA NIVEL 2
MACHOTE ESCALA: 1:75

TABLERO DE DISTRIBUCION				
CIRCUITO	DESCRIPCION	UNIDADES	FLUPON	ALAMBRE
A	ILUMINACION NIVEL 01	13	20	1No.12+1No.14
B	ILUMINACION NIVEL 01	13	20	1No.12+1No.14
C	ILUMINACION NIVEL 01	11	20	1No.12+1No.14
D	COCINA NIVEL 01	07	20	2No.12+1No.14
E	FUERZA NIVEL 01	14	20	2No.12+1No.14
F	FUERZA NIVEL 02	08	20	2No.12+1No.14
G	FUERZA NIVEL 02	09	20	2No.12+1No.14
H	FUERZA COCINA	08	20	2No.12+1No.14
I, K	CALENTADOR ELECTRICO	1	2X40	2No.8+1No.10
J, L	SECADORA	1	2X40	2No.8+1No.10
	DISPONIBLE	-	-	- -
	DISPONIBLE	-	-	- -
	DISPONIBLE	-	-	- -
	DISPONIBLE	-	-	- -

NOMENCLATURA	
	POLIDUCTO DE Ø 1/2
	POLIDUCTO DE Ø 1/2
	POLIDUCTO DE Ø 1/2
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
	ILUMINACIÓN EN CIELO
	ILUMINACIÓN EN PARED
	OJO DE BUEY
	LAMPARA COLGANTE
	LÍNEA VIDA
	LÍNEA DE PUENTE THREE WAY
	INTERRUPTOR SIMPLE 3W
	INTERRUPTOR DOBLE
	INTERRUPTOR SIMPLE
	REFLECTOR

PROPIETARIO:

PROYECTO:
VIVIENDA PORTAL DEL VALLE

UBICACIÓN:

PLANIFICADO POR:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

EJECUTOR:
ING. GERMAN CHOC

DIBUJÓ:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

OBSERVACIONES

CONTENIDO:

PLANTAS ILUMINACION

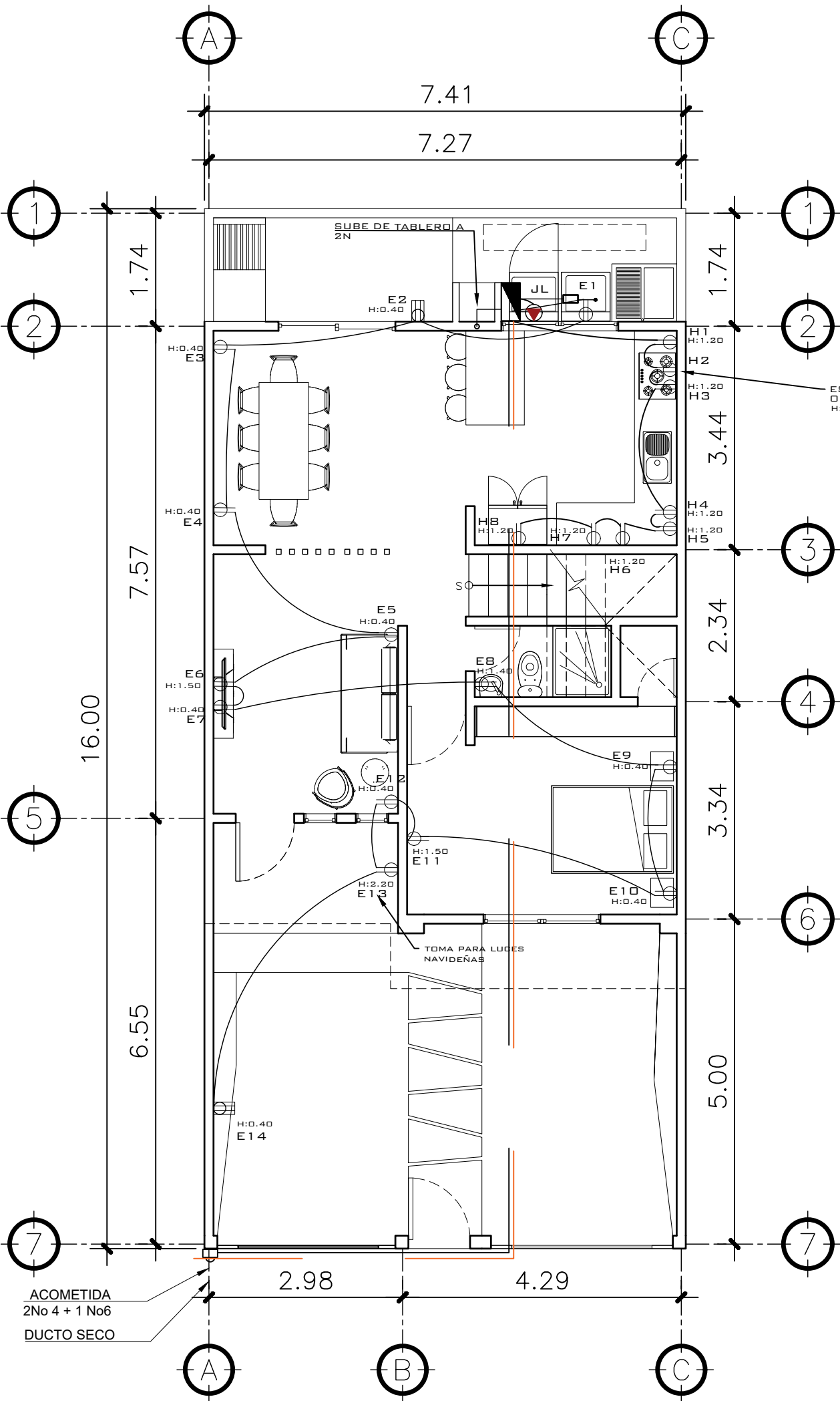
FECHA:
SEPTIEMBRE 2025

ESCALA:
INDICADA

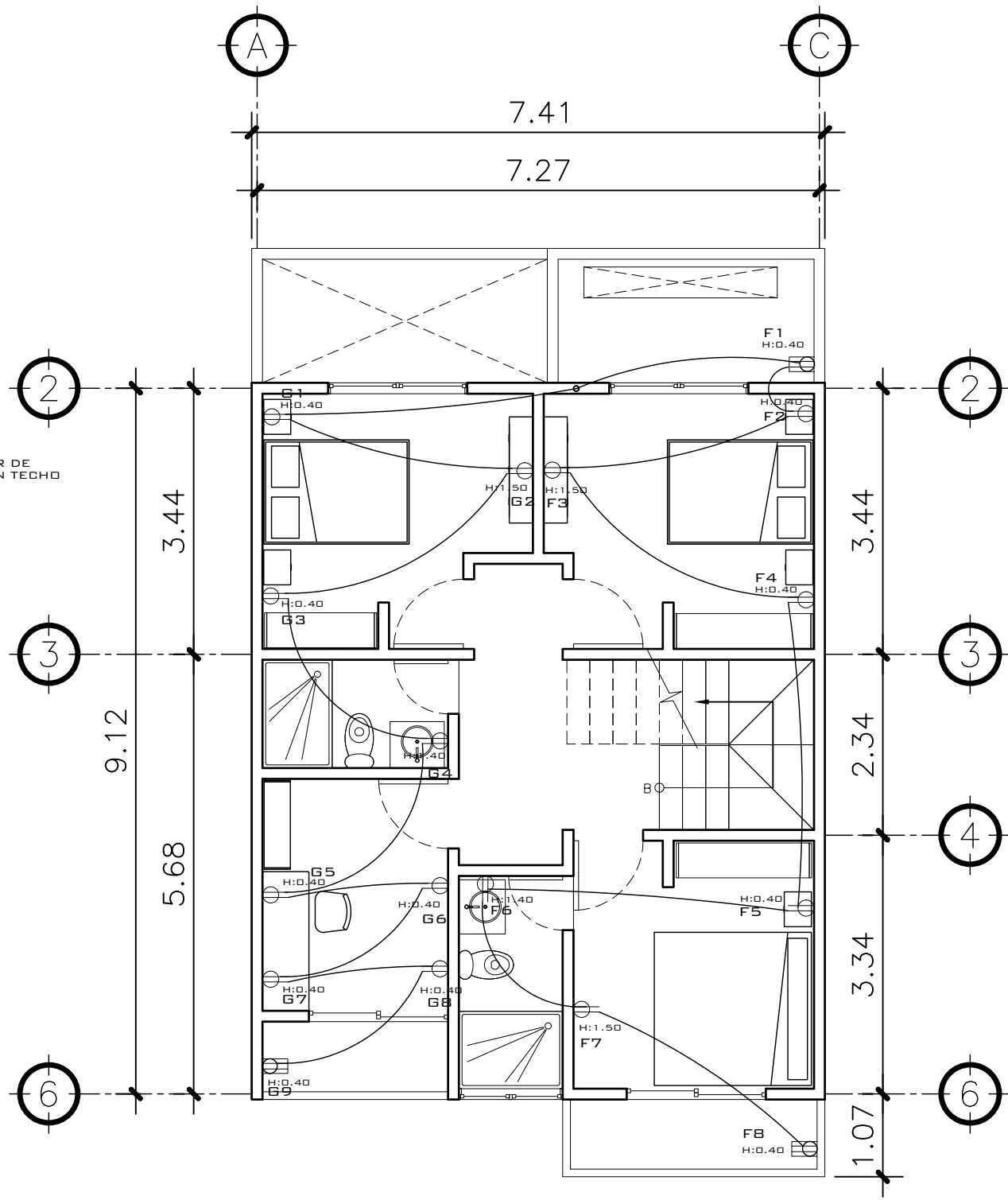
ARQUITECTURA	ESTRUCTURA	INSTALACIONES	CIVIL
--------------	------------	---------------	-------

CATEGORÍA

HOJA:
10 / 13



1 PLANTA NIVEL 1
MACHOTE ESCALA: 1:75



2 PLANTA NIVEL 2
MACHOTE ESCALA: 1:75

TABLERO DE DISTRIBUCION				
CIRCUITO	DESCRIPCION	UNIDADES	FLIPON	ALAMBRE
A	ILUMINACION NIVEL 01	13	20	1No.12+1No.14
B	ILUMINACION NIVEL 01	13	20	1No.12+1No.14
C	ILUMINACION NIVEL 01	11	20	1No.12+1No.14
D	COCINA NIVEL 01	07	20	2No.12+1No.14
E	FUERZA NIVEL 01	14	20	2No.12+1No.14
F	FUERZA NIVEL 02	08	20	2No.12+1No.14
G	FUERZA NIVEL 02	09	20	2No.12+1No.14
H	FUERZA COCINA	08	20	2No.12+1No.14
I, K	CALENTADOR ELECTRICO	1	2X40	2No.8+1No.10
J, L	SECADORA	1	2X40	2No.8+1No.10
	DISPONIBLE	-	-	- -
	DISPONIBLE	-	-	- -
	DISPONIBLE	-	-	- -
	DISPONIBLE	-	-	- -

NOMENCLATURA	
	LÍNEA VIDA
	POLIDUCTO DE Ø 1/2
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN
	TOMACORRIENTE DOBLE H=0.40, H=1.10 M., H=1.50M ALTURA INDICADA
	TOMACORRIENTE DOBLE 220 V PARA SECADORA
	TOMACORRIENTE DOBLE 100 V PARA INTERPERIE
	TIMBRE
	TELEVISIÓN / CABLE
	CAMARA DE SEGURIDAD
	CAJA DE REGISTRO ROUTER INTERNET
	CAJA DE REGISTRO PARA T.V
	CALENTADOR ELECTRICO

PROPIETARIO:

PROYECTO:
VIVIENDA PORTAL DEL VALLE

UBICACIÓN:

PLANIFICADO POR:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

EJECUTOR:
ING. GERMAN CHOC

DIBUJÓ:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

OBSERVACIONES

CONTENIDO:

PLANTAS MACHOTES

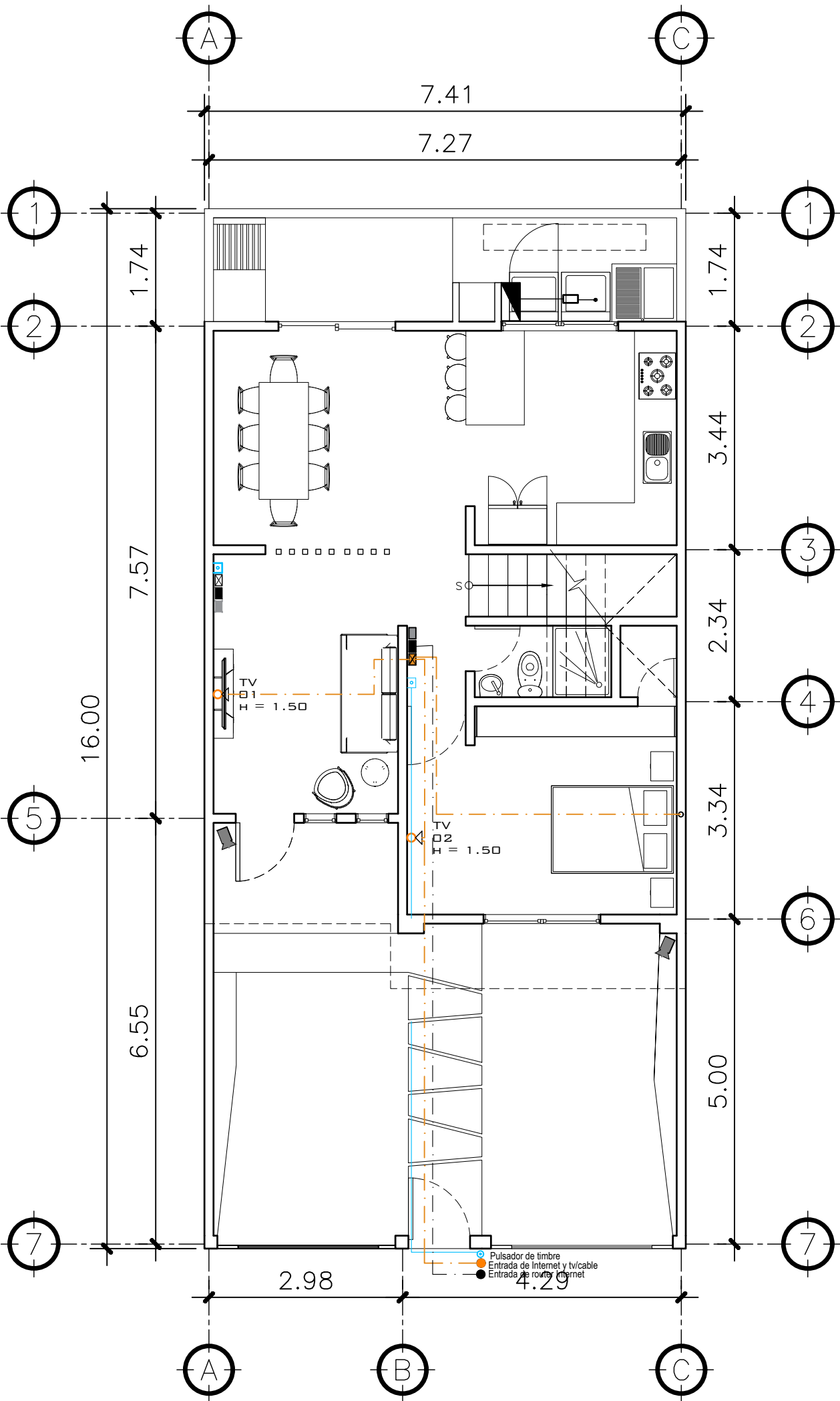
(F) ING. GERMAN CHOC

FECHA:
SEPTIEMBRE 2025

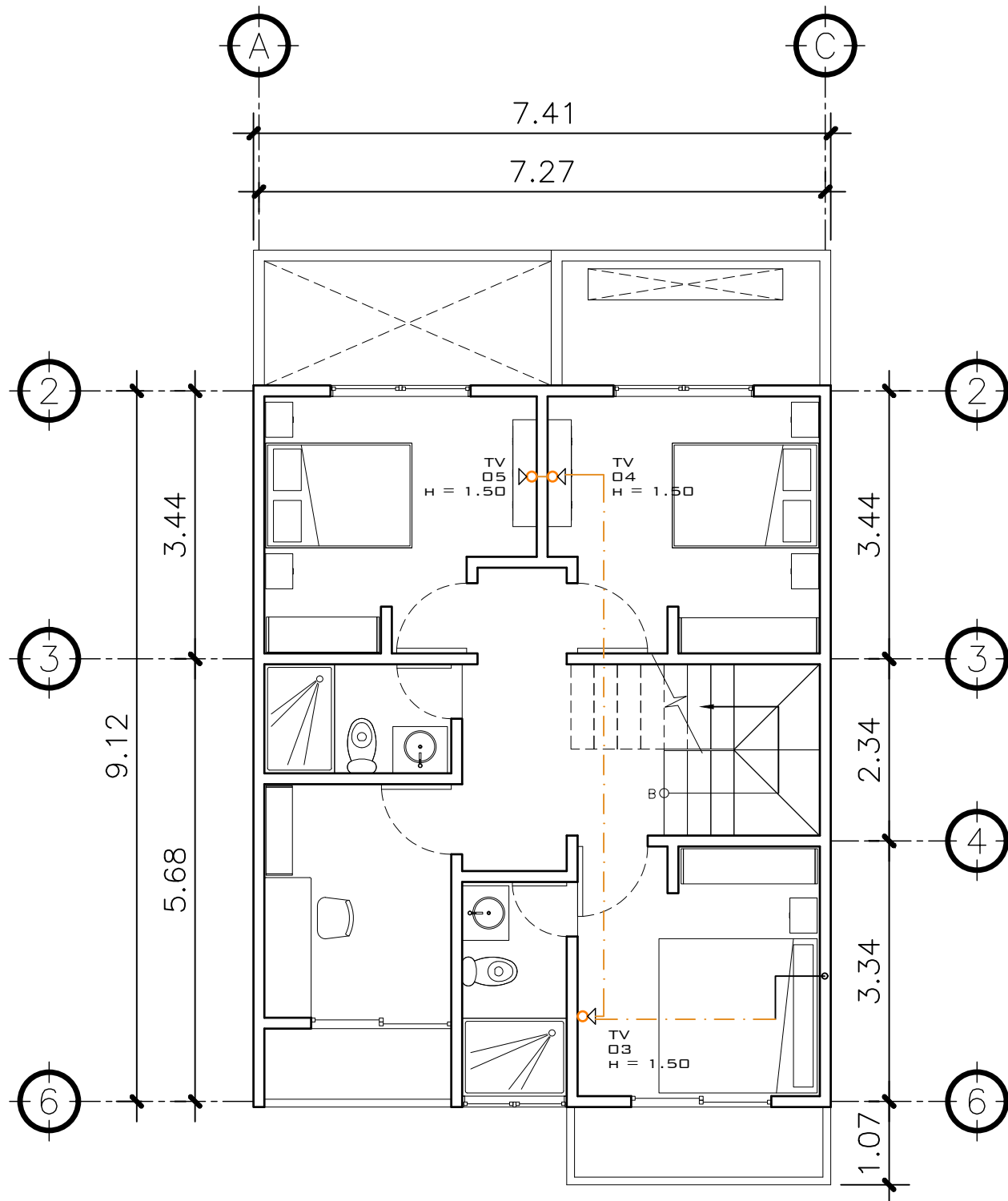
ESCALA:
INDICADA

CATEGORÍA

HOJA:
11 / 13



1 PLANTA NIVEL 1
ESPECIALES ESCALA: 1:75



2 PLANTA NIVEL 2
ESPECIALES ESCALA: 1:75

INSTALACIONES ESPECIALES CASA 1

CIRCUITO	USO	UNIDADES	FLIPON	ALAMBRE
AA	T.V E INTERNET	05	-	TUBO CON GUÍA
BB	ROUTER	01	-	TUBO CON GUÍA
CC	INTERCOM	01	-	TUBO CON GUÍA
DD	CAMARA DE SEGURIDAD	02	-	TUBO CON GUÍA

PROPIETARIO:
PROYECTO: VIVIENDA PORTAL DEL VALLE
UBICACIÓN:
PLANIFICADO POR: CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO
EJECUTOR: ING. GERMAN CHOC
DIBUJÓ: CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

OBSERVACIONES

--



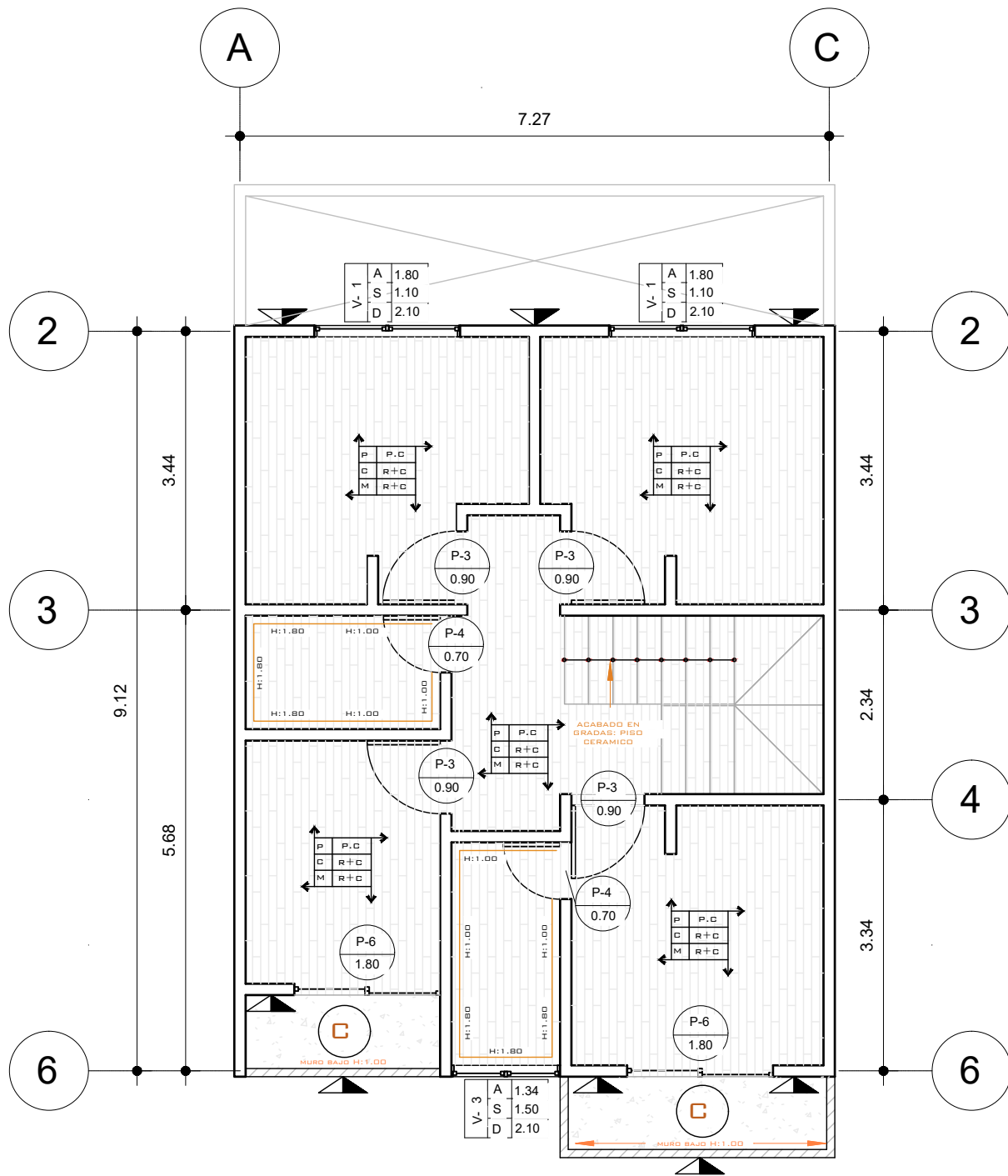
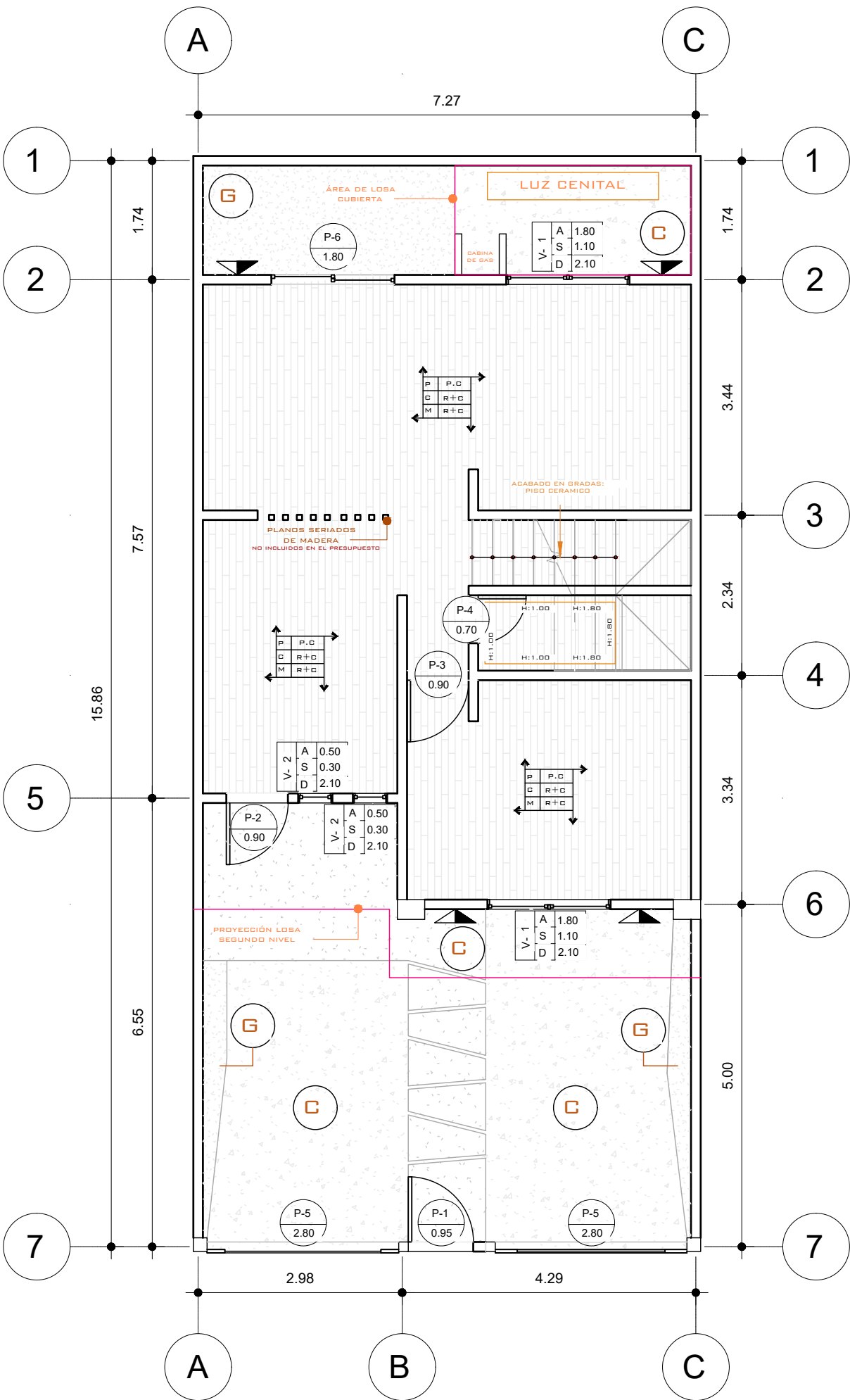
CONTENIDO:

PLANTAS
ESPECIALES

(F) ING. GERMAN CHOC

FEDCHA: SEPTIEMBRE 2025
ESCALA: INDICADA

CATEGORÍA	HOJA:				
<table><tr><td>ARQUITECTURA</td><td>ESTRUCTURA</td><td>INSTALACIONES</td><td>CIVIL</td></tr></table>	ARQUITECTURA	ESTRUCTURA	INSTALACIONES	CIVIL	12 /13
ARQUITECTURA	ESTRUCTURA	INSTALACIONES	CIVIL		



NOMENCLATURA	
R+C	REPELLO + CERNIDO
P.C	PISO CERÁMICO
T.C	TORTA DE CONCRETO
P.C.A	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE
A. H	AZULEJO EN BAÑO CON ALTURA INDICADA
1 A	AZULEJO EN BAÑO CON ALTURA INDICADA
IS	ALTURA, SILLAR Y DINTEL DE VENTANA
PC	ACABADO EN PISO, CIELO Y MURO
PC	REPELLO + CERNIDO DIRECTO EN MURO
PC	REPELLO GRIS DIRECTO EN MURO

PLANILLA DE PUERTAS					
TIPO	CANTIDAD	ANCHO	ALTO	ACABADO	SISTEMA
P1	1	0.95	2.10	Metal + Chapa Phillips	Abatible
P2	1	0.90	2.10	Metal + Chapa Phillips	Abatible
P3	5	0.90	2.10	Enchapada	Abatible
P4	3	0.70	2.10	Enchapada	Abatible
P5	2	2.80	2.20	Portón Metálico	Abatible

PLANILLA DE VENTANAS Y PUERTAS CORREDIZAS							
TIPO	CANTIDAD	ANCHO	ALTO	SILLAR	DINTEL	ACABADO	SISTEMA
1	4	1.80	1.00	1.10	1.10	pvc blanco + vidrio	corrediza
2	2	0.50	1.80	0.30	2.10	pvc blanco + vidrio	Fija
3	1	1.34	0.60	1.50	1.10	pvc blanco + vidrio	corrediza

Total general: 7

TIPO	CANTIDAD	ANCHO	ALTO	ACABADO	SISTEMA
P6	3	1.80	2.10	pvc blanco + vidrio	Corrediza

Total general: 15

PROPIETARIO:

PROYECTO:
VIVIENDA PORTAL DEL VALLE

UBICACIÓN:

PLANIFICADO POR:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

EJECUTOR:
ING. GERMAN CHOC

DIBUJÓ:
CONSTRUCTORA DEL ATLANTICO

OBSERVACIONES

CONTENIDO:

PLANTAS ACABADOS

(F) ING. GERMAN CHOC

FEDCHA:
SEPTIEMBRE 2025

ESCALA:
INDICADA

CATEGORÍA
ARQUITECTURA
ESTRUCTURA
INSTALACIONES
CIVIL

HOJA:
13 / 13